

MEGHÍVÓ

az Möt. 60.§-ában biztosított jogkörömben eljárva a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
nyilvános ülését

2025. február 13-án (csütörtök) 13.30 órára

összehívom.

Az ülés helye: Gersei Pethő Kúria – 8353 Zalaszántó, Fő utca 83.

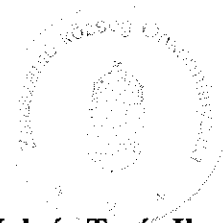
Javasolt napirend:

- A 2025. évi költségvetés megtárgyalása**
Előterjesztő: Molnár Teréz Ilona Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke

A Bizottság nyilvános ülésére ezúton tisztelettel meghívom!
A napirendre vonatkozó előterjesztéseket megküldöm.

Zalaszántó, 2025. február 11.

Tisztelettel:



Molnár Teréz Ilona s.k.
elnök



Zalaszántó Község Önkormányzata

8353 Zalaszántó, Fő u. 50.

Tel/Fax: 06- 83/370-001

Rövid név: ZSZANTOONK

KRID azonosító: 442431139

MEGHÍVÓ

az Mötv. 65.§-ában biztosított jogkörömben eljárva a Képviselő-testület
rendkívüli, nyilvános ülését

2025. február 13-án (csütörtök) 14,00 órára összehívom.

Az ülés helye: Gersei Pethő Kúria – 8353 Zalaszántó, Fő utca 83.

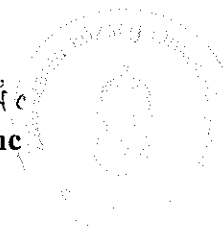
Napirend:

1. **2025. évi költségvetési rendelet megtárgyalása – első olvasat**
Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester
2. **Zalaszántó Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**
Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester
3. **Keszthelyi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők 2025. évi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről szóló 1/2025. (I. 22.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester
4. **Zalaszántói Kópékuckó Óvoda és Mini Bölcsőde 2025. évi zárva tartása**
Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester
5. **LEADER Egyesülettel kötendő bérleti szerződés jóváhagyása**
Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester
6. **2025. évi munkaterv módosítása**
Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Zalaszántó, 2025. február 11.

Tisztelettel:


Dézsi Attila Ferenc
polgármester





ELŐTERJESZTÉS

ZALASZÁNTÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2025. február 13-i rendkívüli ülésére

Tárgy:

**Zalaszentmárton Község Önkormányzata és intézménye 2025. évi költségvetése
első olvasatban, tervezet**

Előterjesztő:

.....
Décsi Attila Ferenc
polgármester

Az előterjesztést készítette:

.....
Varga Viktória
kirendeltségvezető

Némethné Kalocsai Krisztina
könyvelő

*Az előterjesztést jóváhagyta, törvényességi
ellenjegyzés:*

.....
dr. Gábor Hajnalka
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Országgyűlés 2024. december 20-i ülésnapján fogadta el Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC törvényt, ami a Magyar Közlöny 136. számában, 2024. december 30. napján került kihirdetésre.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. §-a szerint:

„24. § (1)

(2) A jegyző, főjegyző (a továbbiakban együtt: jegyző) a költségvetési rendelet-tervezetet a 29/A. § szerinti tervszámoknak megfelelően készíti elő. A tervszámoktól csak a külső gazdasági feltételeknek a tervszámok elfogadását követően bekövetkezett lényeges változása esetén térhet el, az eltérést és annak indokát a költségvetési rendelet-tervezet indokolásában ismertetni kell.

(3) A jegyző által a (2) bekezdés szerint előkészített költségvetési rendelet-tervezetet a **polgármester február 15-éig, ha a központi költségvetésről szóló törvényt az Országgyűlés a naptári év kezdetéig nem fogadta el, a központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követő negyvenötödik napig nyújtja be a képviselő-testületnek.**

(4) A költségvetés előterjesztésekor a képviselő-testület részére tájékoztatásul a következő mérlegeket és kimutatásokat kell – szöveges indokolással együtt – bemutatni:

a) a helyi önkormányzat költségvetési mérlegét közgazdasági tagolásban, előirányzat felhasználási tervét,

b) a többéves kihatással járó döntések számszerűsítését évenkénti bontásban és összesítve,

c) a közvetett támogatásokat – így különösen adóelengedéseket, adókedvezményeket – tartalmazó kimutatást, és

d) a 29/A. § szerinti tervszámoknak megfelelően a költségvetési évet követő három év tervezett bevételi előirányzatainak és kiadási előirányzatainak keretszámait főbb csoportokban, és a 29/A. § szerinti tervszámoktól történő esetleges eltérés indokait.”

Az Áht. 23. § (2) bekezdése rögzíti a helyi Önkormányzat költségvetési rendeletének tartalmára vonatkozó előírásokat, ennek megfelelően alakítottuk ki a költségvetési rendelet szerkezetét.

A költségvetés tartalmára vonatkozó előírásoknak megfelelően, a költségvetési bevételeket és költségvetési kiadásokat kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerinti bontásban kell megjeleníteni. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) felsorolja az önkormányzatok által ellátandó feladatokat, ezeket a kötelező feladatok között szerepeltettük. A költségvetés tervezete legnagyobb részben kötelező feladat ellátására biztosít előirányzatot. Önként vállalt feladatok között kerültek szerepeltetésre az államháztartáson kívülre nyújtott támogatások.

A költségvetési előirányzatok tervezésekor a kötelező önkormányzati feladatok prioritását biztosítani kell. Önként vállalt feladat a költségvetésben akkor tervezhető, ha annak pénzügyi fedezete az önkormányzat saját bevételeiből megteremthető. Az önként vállalt feladat kiadásainak finanszírozása a kötelező önkormányzati feladat ellátását nem veszélyeztetheti.

A kiadások tervezésénél és a gazdálkodás folyamatában kiemelt szempont kell, hogy legyen továbbra is a takarékoság és a hatékonyság együttes érvényesítése a település zavartalan, kiegyensúlyozott működésének biztosítása mellett. A tervezéskor figyelemmel kell lenni az elnyert, ám még meg nem valósított pályázatokra, hiszen a beruházáshoz önerőt biztosított a képviselő-testület.

A bevételeknél a Magyar Államkincstár által kiközölt állami támogatások összegével számoltunk, a helyi adók tekintetében a tavalyi évben realizált adóbevétellel terveztünk.

Az önkormányzati törvény előírása alapján **működési hiányt tervezni nem lehet.** A költségvetési kiadások és bevételek különbözetét csak belső finanszírozási tétellel, azaz a költségvetési maradvánnyal lehet finanszírozni.

Az Önkormányzat tervezett bevételeit és kiadásait a rendelet-tervezet mellékletei tartalmazzák.

BEVÉTELEK ALAKULÁSA

I. Működési célú állami támogatások államháztartáson belül

Az önkormányzat állami támogatása a normatív és kötött felhasználású támogatási jogcímenek igényelt előirányzatokat tartalmazza. 2025. évben alapvetően nem változott a finanszírozás módja, továbbra is feladatalapú támogatási rendszer működik.

A helyi önkormányzatok működésének általános támogatása, a település-üzemeltetéshez kapcsolódó feladatellátás támogatása (zöldterület gazdálkodás, közvilágítás, közutak fenntartása, köztemető fenntartása) és az egyéb önkormányzati feladatok támogatása beszámítással csökkentett összegéből adódik, kizárólag az igazgatással, település-üzemeltetéssel és egyéb önkormányzati feladatokkal kapcsolatos kiadásokra használható fel, a támogatás ezen alpontok között átcsoportosítható.

A költségvetési törvény és a mutatószám felmérés alapján 2025. évre az előzetes kiközlés alapján az Önkormányzat **217.588.008.-Ft állami támogatásban részesül.**

Az állami támogatásokat 2025. december 31-ig fel kell használni. Az állami támogatás fel nem használt összege a központi költségvetés részére visszafizetési kötelezettséggel terhelt.

A Magyar Államkincstár által közzétett nettó finanszírozás összege tartalmazza a közös önkormányzati hivatal 47.097.850 Ft-os, valamint a Család-és Gyermejjóléti Szolgálat Társulása részére adott 26.572.400 Ft-os támogatási összeget is. Mivel mindkét intézmény jogállása megváltozott, a fenti összegekkel történő tervezés kétséges, de a kiközlött állami normatíváktól a tervezéskor nem lehetséges az eltérés, a közzétett összegeket bevételi oldalon szükséges szerepeltetni.

A közös hivatal esetében a székhely hivatal kapja a működési támogatást, így fenti összeg valószínűleg visszafizetésre/levonásra kerül majd.

A családsegítés és gyermekjóléti feladatokra kapott összeg is kérdéses, hiszen a társulás és intézmény székhelye március 01-ig Zalaszentmárton, március 01. napi hatállyal történik meg a törzskönyvi átvezetés.

II. Közhatalmi bevételek

Vagyon típusú adók (építmény és telekadó), valamint az értékesítési és forgalmi adók (Beszedett idegenforgalmi adó és iparüzési adó)

Az adók mértéke nem változott, azonban, mivel az iparüzési adó mértékét pontosan nem lehet megtervezni, a költségvetési tervben a tavalyi évihez képest kevesebb bevétellel számoltunk. A tervezett közhatalmi bevétel összesen: 55.000.000-Ft.

III. Működési bevételek

Bevételeként a bérleti díjakat, egyéb bevételeket, közvetett szolgáltatásokat (térítési díjak) és a kamat bevételt vettük számításba. 17.300.000-Ft összegben.

IV. Felhalmozási bevételek

A felhalmozási bevételeket 40.000.000.- Ft-ra terveztünk, ami a szolgálati lakások építése tárgyú projekt még át nem utalt összege.

Az előző évi maradványt 104.298.812-Ft összegben vezetjük át a 2025. évi költségvetésbe finanszírozási bevételként.

KIADÁSOK ALAKULÁSA

V. A személyi juttatások és létszám alakulása:

- Az Önkormányzatok általános igazgatási tevékenysége körében 7 fő (6 fő képviselő, 1 fő főállású polgármester) kerül foglalkoztatásra.
- Egyéb jogviszonyban 7 fő;
- Zalaszentőrsi Kópékuckó Óvoda és Mini Bölcsőde intézményben 7,5 fő az alkalmazottak létszáma.

A személyi juttatások tartalmazzák az alkalmazottak bérét és egyéb juttatásait. E jogcím alatt került tervezésre a választott tisztségviselők tiszteletdíjak összege.

Az idei évben a tervezéskor ismert adatok alapján kettő fő megy nyugdíjba, az egyikük közalkalmazotti jogviszonyban áll, a másik munka törvénykönyves dolgozó. Felül kell vizsgálni a személyi állományt, a rendelkezésre álló anyagi erőforrásokat annak érdekében, hogy minél hatékonyabban lehessen ellátni az önkormányzat hatáskörébe utalt feladatokat.

Továbbra is 1 fő közalkalmazotti jogviszonyban álló tanyagondnok gondoskodik az idősekről és szociálisan rászorulókról, a szociális étkeztetésben részesülők részére az ebéd kiszállításáról. A személyi juttatások előirányzata 122.125.667.- Ft, amely tartalmazza a béreket és egyéb juttatásokat is. A cafeteria juttatásnál az idei évben nettó 400.000 Ft/fő-vel számoltunk.

VI. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó

Az előző jogcímhez kapcsolódó adók és járulékok kapcsán a szociális hozzájárulási adó ez évben is 13 %-os mértékű. Összege a rendelet tervezet szerint 15.867.887.- Ft.

VII. Dologi kiadások alakulása

Az önkormányzati feladatok kiadásainak tervezése során költségemelkedéssel számoltunk, átlagosan 5 %-os növekménnyel terveztünk. A dologi kiadások tervezett összege 64.589.700.- Ft.

VIII. Ellátottak pénzbeli juttatásai

A szociális kiadások között figyelembe vettük a települési támogatásokról szóló rendeletünkben foglalt segélyezési formákat. Ennél a jogcímnél is a tavalyi évi teljesített kiadásokat vettük alapul. A kiadások racionalizálása érdekében javasolt a rendelet felülvizsgálata. A jogcímre tervezett kiadások összege 4.700.000.- Ft.

IX. Támogatások

A támogatásokra biztosított keretek kialakítása során az előző évi teljesítéseket figyelembe véve határoztuk meg az egyes előirányzatokat.

A **civil szervezetek**, a házi orvos, az egyes önkormányzati szervezetek, valamint a szociális (házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás) és belső ellenőri feladatokat ellátó Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulásnak átadott

A **Zalaszentőrsi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Társulás** részére 2023. évben átadott 31.751.800.-Ft pénzeszköz 2024. évre 37.086.765.-Ft. Ez kerül átadásra 11 önkormányzattól. Ebből Zalaszentőrsöt terhelő hozzájárulás tényleges összege: **96.588.-Ft.**

A **Zalaszentőrsi Kópekuckó Óvoda és Mini Bölcsőde** finanszírozása 2025. évben 56.443.131-Ft melyhez Zalaszentőrsnek 11.825.502-Ft hozzájárulást kell tennie. A költségvetés tervezésekor még nem ismert a pedagógus béremelésre fordított összeg állami támogatásként történő finanszírozása.

A **Keszthelyi Közös Önkormányzati Hivatal** látja el az önkormányzat igazgatási feladatait. A Hivatal finanszírozásához a jelenleg ismert adatok alapján sem Zalaszentőrs, sem Vindornyalak Önkormányzatának nem kell hozzájárulnia.

X. Tartalékok

Önkormányzatunk a biztonságos működés érdekében – a bevételi oldalon már beérkezett és várható ingatlanértékesítés eredményeként 34.677.241.-Ft tartalékot tervezett.

XI. Beruházások, felújítások

A képviselő-testület költségvetésében beruházási kiadásként 107.600.000.- Ft-ot tervezett, amely a szolgálati lakások építésének, informatikai eszközök beszerzésének, egyéb tárgyi eszközök beszerzésének és a beruházási kiadások ÁFA összegének költsége. Felújításként a tervezetben 16.500.000 Ft-ot terveztünk.

Az önkormányzatnak nincs **többéves kihatással járó feladata**. Korábbi években sem hitel felvételére, sem pedig más több évre áthúzódó kötelezettségvállalásra nem került sor.

Önkormányzatunknál **közvetett támogatás** a helyi adók esetében van.

Önkormányzatunk **költségvetési mérlegét** közgazdasági tagolásban a rendelet-tervezet mellékletében foglaltak szerint bemutattuk. A működési célú bevételek és kiadások összességében egyensúlyban vannak.

Az önkormányzat **előirányzat-felhasználási ütemtervét** a rendelet-tervezet melléklete tartalmazza.

A terv összeállítása során figyelembe vettük a várható bevételek ütemezését és a kiadások alakulását. Úgy kell gazdálkodni, hogy likviditási gondok ne merüljenek fel.

A fenti adatok, és a pénzügyi terv alapján a költségvetési rendelet-tervezetet és mellékleteit értékelve megállapítható, hogy az Önkormányzat 2025. évi gazdálkodása, stabil, zavartalan működése biztosított. Hitel felvételére nincs szükség.

Zalaszentő, 2025. 02. 12.

Décsi Attila Ferenc
polgármester

Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testületének ___/2025. (...) önkormányzati rendelete

(tervezet)

a 2025. évi költségvetésről

1] Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete az adott költségvetési évben megvalósításra váró jogszabályban meghatározott kötelező, valamint a kötelező feladatai ellátását nem veszélyeztető önként vállalt feladatai ellátása, a feladatellátáshoz szükséges források, kiadások és létszámok meghatározása érdekében figyelembe veszi a hatályos jogszabályok előírásait, az önkormányzat korábbi döntéseit, elnyert pályázatait, a különböző megállapodásokat, szerződéseket és mindezekre tekintettel az egységes önkormányzati költségvetés kialakítása, az önkormányzati költségvetés bevételi és kiadási oldala közötti egyensúly biztosítása céljából kinyilvánítja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (2) bekezdés alapján a helyi önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetése, melyből finanszírozza és látja el törvényben meghatározott kötelező és önként vállalt feladatait.

[2] Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

(1) A rendelet hatálya Zalaszántó Község Önkormányzatára (a továbbiakban: Önkormányzat), annak bizottságára, valamint a Zalaszántói Kópékuckó Óvoda és Mini Bölcsőde költségvetési szervre terjed ki.

(2) A rendelet meghatározza az Önkormányzat kötelező, állami (államigazgatási) és önként vállalt feladatainak ellátásához szükséges bevételeket, valamint kiadásokat (előirányzat-csoportonként, kiemelt kiadási előirányzatok szerinti bontásban), továbbá megállapítja az Önkormányzat létszámát.

(3) Az Önkormányzatnak ésszerű és takarékos gazdálkodást kell folytatni a jóváhagyott előirányzatok terhére, feltárva minden lehetséges pótlólagos külső és belső forrást.

(4) A (3) bekezdésben foglaltak végrehajtását a Képviselő-testület, a polgármester, a gazdálkodás szabályszerűségét a jegyző az éves belső ellenőrzési tervben foglalt alapján, a költségvetési ellenőrzések keretében végzi.

2. A költségvetés bevételei és kiadásai, a finanszírozás módja

2. §

2. A költségvetés bevételei és kiadásai, a finanszírozás módja

2. §

(1) A Képviselő-testület megállapítja, hogy Zalaszántó Község Önkormányzat és intézménye 2025. évi költségvetésében

a bevételek és kiadások fő összege 529 255 453.-Ft.

ebből:

- a költségvetési működési bevétel 384 956 641.-Ft,
- a felhalmozási bevétel 144 298 812.-Ft,
melyből a belső hiány/maradvány összege 104 298 812.-Ft.
- a költségvetési működési célú kiadás 384 956 641.-Ft,
a költségvetési felhalmozási tartalék 144 298 812.-Ft

(2) A 2. § (1) bekezdésben szereplő 104 298 812.-Ft költségvetési hiány belső finanszírozásának érdekében a Képviselő-testület az előző év költségvetési maradványának igénybevételét rendeli el. Az év közben befolyó kötelezettséggel nem terhelt bevételi többletet tartalékként kell kezelni.

(3) A tárgyévre elfogadott összeg erejéig lehet kötelezettséget vállalni az ott szereplő feladatokra.

(4) Az önkormányzat költségvetési létszámkeretét összesen főben állapítja meg. Ezen belül

a) Önkormányzatok igazgatási tevékenysége 7 fő (6 fő képviselő, 1 fő főállású polgármester).

b) Egyéb jogviszonyban 7 fő

d) Zalaszántói Kópékuckó Óvoda és Mini Bölcsőde 7,5 fő létszámkeretet hagy jóvá.

Közfoglalkoztatottak alkalmazásáról a közfoglalkoztatási program ismeretében a Képviselő-testület dönt.

(5) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeit betétként elhelyezze.

(6) Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalaszántói Kópékuckó Óvoda és Mini Bölcsőde intézmény 2024. évi költségvetésében a bevételek és kiadások főösszegét 58.138.362.-Ft összegben állapítja meg. A költségvetési bevétel 240.000.-Ft, a finanszírozási bevétel 57.898.362.-Ft, melyből a belső hiány/maradvány összege 4.194.015.-Ft. A költségvetési működési célú kiadás 58.138.362.-Ft, a működési célú tartalék 0.-Ft, a költségvetési felhalmozási célú kiadás összege 635.000.-Ft, a költségvetési felhalmozási tartalék 0.-Ft, a finanszírozási kiadások főösszege 58.138.362.-Ft.

3. A költségvetés részletezése

3. §

(1) Az Önkormányzat költségvetési bevételi előirányzatait működési bevételek és felhalmozási bevételek, valamint finanszírozási bevételi előirányzatait kiemelt előirányzatok, kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban az 1. melléklet szerint határozza meg.

(2) A Képviselő-testület a 2025. évi költségvetési kiadási előirányzatait működési kiadások és felhalmozási kiadások, valamint finanszírozási kiadási előirányzatait kiemelt előirányzatok és

kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban a 2. melléklet szerint állapítja meg.

(3) A Képviselő-testület a 2025. évi a költségvetési egyenleg összegét működési bevételek és működési kiadások egyenlege, valamint a felhalmozási bevételek és a felhalmozási kiadások egyenlege szerinti bontásban a 3. melléklet szerint állapítja meg.

(4) A Képviselő-testület a 2025. évi fejlesztési céljait a 4. melléklet szerint határozza meg.

(5) A Képviselő-testület az adósságot keletkeztető ügyletekből, az önkormányzati garanciákból és önkormányzati kezességekből fennálló kötelezettségeit, valamint a saját bevételeit az 5. melléklet szerint állapítja meg.

(6) A Képviselő-testület a 2025. évi tartalékát célonként a 6. melléklet szerint állapítja meg.

(7) A Képviselő-testület hitelállománnyal nem rendelkezik.

(8) A Képviselő-testület európai uniós forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek bevételeit és kiadásait, valamint az Önkormányzat ilyen projektekhez történő 2025. évi hozzájárulásait a 7. melléklet szerint állapítja meg.

(9) A Képviselő-testület az Önkormányzat költségvetési mérlegét a 8. melléklet szerint határozza meg.

(10) A Képviselő-testület a 2025. évi előirányzatok felhasználását a 9. melléklet szerint állapítja meg.

(11) A Képviselő-testület az Önkormányzat több éves kihatással járó döntéseinek számszerűsítését a 10. melléklet szerint határozza meg.

(12) Az Önkormányzati közvetett támogatásokat a 11. melléklet tartalmazza.

(13) A Képviselő-testület 2025. évben nem tervez adósságot keletkeztető fejlesztési célokat meghatározni.

(14) Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) alapján a Képviselő-testület az Önkormányzat költségvetési tervszámait a tárgyévre és a következő 3 költségvetési évre az 12. melléklet szerint határozza meg.

(15) Zalaszentő Község Önkormányzata 2025. évi kiadásainak kormányzati funkciók szerinti bontását a 13. melléklet tartalmazza.

(16) A Zalaszentői Kópékuckó Óvoda és Mini Bölcsőde részletes költségvetését a 14. melléklet tartalmazza.

4. Költségvetési egyenleg

4. §

(1) Az Önkormányzat kiadásainak és bevételeinek egyenlege 0 Ft, költségvetési hiányt nem tervez.

(2) A finanszírozási bevételekkel és kiadásokkal kapcsolatos hatásköröket – a költségvetési maradvány felhasználásával kapcsolatos jogköröket kivéve - a polgármester gyakorolja. A maradvány felhasználásáról a Képviselő-testület dönt.

5. Több éves kihatással járó feladatok

5. §

Az Önkormányzat nem rendelkezik többéves kihatású feladatokkal és kötelezettségvállalásokkal.

6. A költségvetési tartalék

6. §

(1) Az Önkormányzat a kiadások között 34.677.241.-Ft tartalékot állapít meg a 6. melléklet szerint.

(2) A 2024. évi költségvetési működési célú általános tartaléka elsősorban az önkormányzati rendkívüli feladatok megoldására szolgál.

(3) A Képviselő-testület a tartalék felhasználásának jogát évi 200.000 Ft összegig a polgármesterre ruházza át.

(4) A polgármester a végrehajtott átcsoportosításokról, felhasználásokról a negyedévet követő első ülésén tájékoztatja a Képviselő-testületet. A költségvetési rendelet módosítására ezzel egyidejűleg a polgármester köteles javaslatot tenni.

7. A rendkívüli bevételekkel és kiadásokkal kapcsolatos szabályok

7. §

(1) Az Önkormányzat feladatai ellátásához pályázatokat nyújthat be, közvetlenül pénzbeli támogatást, felajánlást fogadhat el.

(2) A pályázatban való részvételhez történő hozzájárulás megadása előtt vizsgálni kell a pályázattal megvalósítandó cél kiadási vonzatát, annak többéves kihatását és hasznosságát.

(3) A többéves kihatással járó, valamint az önerő vállalásával járó pályázatok benyújtásának előzetes engedélyezése a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

(4) A több éves kihatással nem járó, valamint a 100 %-os támogatás intenzitású, önerőt nem igénylő pályázatot a polgármester jogosult az önkormányzat érdekeinek szem előtt tartásával benyújtani, melyről köteles a Képviselő-testületet utólagosan tájékoztatni.

(5) Az Önkormányzat a 2024. évi talajterhelési díj bevételt Környezetvédelmi Alap számlán kezeli.

8. Az Önkormányzat gazdálkodása és előirányzat módosítása

8. §

(1) Az Önkormányzat kiadásainak és bevételeinek módosítása az Áht. rendelkezései alapján történik.

(2) A képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik a költségvetési rendelet kiemelt előirányzatainak módosítása. A képviselő-testület a kiemelt előirányzatokon belül a polgármesterre ruházza a feladatok közötti előirányzat módosítást azzal a megkötéssel, hogy a féléves, a harmadik negyedéves és az éves beszámoló keretében tájékoztatja a képviselő-testületet a jóváhagyott átcsoportosítások összegéről.

(3) A képviselő-testület a jóváhagyott kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítási jogát 250.000 Ft egyedi összeghatárig a polgármesterre ruházza át. Egyéb esetekben a képviselő-testület a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítási jogát fenntartja magának.

(4) A központi költségvetés által biztosított előirányzatok, pótelőirányzatok vonatkozásában a polgármesternek év közben a kiemelt előirányzatok módosítására is lehetősége van, amelyről a beszámolók keretében jóváhagyás végett tájékoztatja a képviselő-testületet.

(5) A polgármester nem lépheti túl a fejlesztési kiadások képviselő-testület által meghatározott összegét. Amennyiben a megvalósítandó cél teljes egészében elmarad, akkor az így megmaradó előirányzat összegéről új cél megjelölésével csak a képviselő-testület rendelkezhet.

(6) Az Önkormányzat által nem tervezett és többlet-bevételeként jelentkező forrásokat általános tartalékként kell kezelni, amelyről a Képviselő-testület az előirányzat-módosítások során dönt.

9. A személyi juttatásokkal és munkaerővel való gazdálkodás, az önkormányzati alkalmazottak egyéb támogatása

9. §

(1) A személyi juttatásokkal az Önkormányzat év közben önállóan gazdálkodik.

(2) Az Önkormányzat létszámkeretének módosítása a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

(3) A képviselő-testület az általános személygépkocsi normaköltség 2025. évi összegét 30 Ft/km összegben állapítja meg.

(4) A Keszthelyi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatottak részére a cafeteria keretében biztosított SZÉP kártya juttatás keretösszege személyenként nettó 400.000 Ft, mely évente egy alkalommal, március 31-ig kerül kifizetésre.

(7) A Keszthelyi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők havi bruttó 1.000 Ft bankszámla hozzájárulásban részesülnek. A bankszámla-hozzájárulás évente 1 alkalommal összevontan (12 havi részletben) kerül kifizetésre.

(8) Az Önkormányzat és intézménye által foglalkoztatott köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban állók, közalkalmazottak és munkavállalók részére:

- a) a cafeteria juttatás keretében biztosított juttatás éves keretösszege nettó 400.000.-Ft/fő, mely évente 1 alkalommal, március 31-ig kerül kifizetésre;
- b) az előírt munkaruha juttatás éves mértéke bruttó 25.000.-Ft/fő, melynek feltételeit a munkáltató által kiadott munkaruha szabályzat határozza meg;
- c) havi bruttó 1.000.-Ft/fő bankszámla hozzájárulás fizetendő, mely évente 1 alkalommal összevontan, 12 havi részletben kerül kifizetésre bankszámlára történő utalással.

10. Felhalmozási, felújítási, karbantartási előirányzattal való gazdálkodás

10. §

A beruházásra, felújításra jóváhagyott előirányzattal az Önkormányzat gazdálkodik.

11. A társadalmi, önszerveződő közösségek önkormányzati támogatása

11. §

(1) A Képviselő-testület a társadalmi önszerveződő közösségek részére az e célra elkülönített kiadási előirányzatának mértékéig nyújt pénzbeli támogatást.

(2) A támogatások folyósítása támogatási szerződés alapján történik.

(3) A támogatások folyósításának feltétele az előző költségvetési évben folyósított támogatásokról történő tételes elszámolás képviselő-testület által történő elfogadása, a támogatott nyilatkozata arról, hogy nincs 30 napon túli tartozása az adó-, járulék-, illeték- és vámkötelezettsége tekintetében.

12. Az Önkormányzat gazdálkodásával kapcsolatos egyéb előírások

12. §

(1) A készpénzforgalom kímélése érdekében az Önkormányzatnak törekednie kell a kiadások átutalással történő kiegyenlítésére.

(2) Az Önkormányzat készpénzt vehet fel a házipénztárban. Készpénz felvétele az alábbi esetekben történhet:

- a) költségvetési szerve ellátmányára,
- b) reprezentációs kiadásokra,
- c) kis összegű szolgáltatások készpénzben történő teljesítésére,
- d) indokolt esetben üzemanyag felvételre,
- e) készlet- és kis értékű tárgyi eszköz beszerzésekre.

13. §

(1) Az önkormányzati szintű költségvetés végrehajtásáért a polgármester, a könyvvizsgálattal kapcsolatos feladatok ellátásáért a jegyző a felelős.

(2) Az Önkormányzat gazdálkodási feladatainak végrehajtását e rendelet és a vonatkozó pénzügyi előírások alapján a Keszthelyi Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

(3) Az önkormányzati költségvetési szervek ellenőrzése a belső kontrollrendszer keretében valósul meg, amelynek létrehozásáért, működtetésért és továbbfejlesztéséért a jegyző a felelős. Az ellenőrzés végrehajtásáról az éves belső ellenőrzési terv alapján a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás gondoskodik.

13. Záró rendelkezések

14. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

15. §

A rendelet szabályait 2025. január 1-jétől kell alkalmazni.

Décsi Attila Ferenc
polgármester

dr. Gábor Hajnalka
jegyző



ELŐTERJESZTÉS

ZALASZÁNTÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2025. február 13-i rendkívüli ülésére

Tárgy:

Zalaszentgyörgy Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előterjesztő:

.....
Dézi Attila Ferenc
polgármester

Az előterjesztést készítette:

.....
Varga Viktória
kirendeltségvezető

*Az előterjesztést jóváhagyta, törvényességi
ellenjegyzés:*

.....
dr. Gábor Hajnalka
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

2025. január 01. napi hatállyal Keszthely Város Önkormányzata, Zalaszentő Község Önkormányzata és Vindornyalak Község Önkormányzata közös önkormányzati hivatalt hoztak létre. A Keszthelyi Közös Önkormányzati Hivatal törzskönyvi bejegyzése fenti hatállyal megtörtént.

Az új hivatali struktúrának megfelelően szükséges a helyi rendeletek áttekintése és módosítása, mely felülvizsgálatról a képviselő-testület a január 21-i rendkívüli ülésén tájékoztatást kapott. A helyi rendeletek felülvizsgálatának határidejét a képviselő-testület 5/2025. (I. 21.) számú határozatában 2025. február 28. napjában állapította meg.

Jelen előterjesztés az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálatára vonatkozik, mivel a rendelet több pontban is módosul.

A módosítások részletesen:

- A rendeletben átvezetésre került az új hivatal megnevezése.
- Az október 07. napjától működő bizottsági elnevezés pontosítása került rögzítésre, Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságként.
- A hatályos SZMSZ tartalmazza az önkormányzat alaptevékenységeinek kormányzati funkcióit -ezt javasoljuk törölni, mivel nem kötelező eleme az SZMSZ-nek.
- A jelenlegi rendelet munkatervre és ülések időpontjára vonatkozó rendelkezések módosítása: a munkaterv készítés időpontját január hónapról az év utolsó soros ülésére módosítottuk, ezáltal egész évre vonatkozóan lesz elfogadott munkaterv. Az ülések időpontjának konkrét meghatározása törlésre került, a munkatervre történő hivatkozás került rögzítésre. Szabályozásra került a nyári ülésezési szünet időtartama is.
- A képviselő-testületi ülésekre meghívottak köre kiegészítésre került a kirendeltségvezetővel.
- Az önkormányzat képviselő-testülete által meghozott határozatok felépítése módosult, mivel a határozatot nem az önkormányzat, hanem a képviselő-testület hozza.
- A bizottsági ülések szabályozása módosult, hiszen a jegyzőnek, vagy megbízottjának a bizottsági üléseken is kötelező részt vennie. Ezen felül rögzítésre került a bizottsági jegyzőkönyvek aláírásának szabályozása.
- Az új hivatali struktúrának megfelelően módosult a megnevezés, a fenntartó önkormányzatok megnevezése, a jegyző helyettesítési rendjére vonatkozó szabályozás, a kirendeltség rögzítése.

A rendelet módosítása a későbbiekben is szükséges lesz, hiszen a Zalaszentő Község Család-és Gyermekjóléti Szolgálat Társulás még a jelenlegi megnevezéssel van hatályban, törzskönyvi átvezetése 2025. március 01. napi hatállyal várható.

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg az előterjesztést és fogadja el a rendelet tervezetét. !

Zalaszentő, 2025. 02. 10.

Dézi Attila Ferenc
polgármester

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

Rendelet-tervezet címe:	Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testülete .../2025. (II. ...) önkormányzati rendelete a Zalaszentő Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X.7.) önkormányzati rendelet módosításáról			
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen a				
Társadalmi, gazdasági hatás	Költségvetési hatás	Környezeti, egészségügyi következmények	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás	Egyéb hatás
Nincs	Nincs	Nincs	Nincs	Nincs
A rendelet megalkotása szükséges, mert: a megszűnt közös önkormányzati hivatal megnevezését módosítani szükséges az új hivatali struktúrának megfelelően. Ennek elmaradása jogellenes állapotot eredményezne, mely törvényességi eljárást von maga után.				
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: az új hivatali megnevezés átvezetésének elmaradása törvényességi eljárást von maga után.				
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:				
Személyi	Szervezeti	Tárgyi	Pénzügyi	
Nem igényel további személyi feltételeket	A jelenlegi szervezeti struktúrában a szükséges feltételek biztosítottak	Nem igényel további tárgyi erőforrásokat	Nem igényel pénzügyi intézkedést. .	

Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

Zalaszántó Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X.7.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthelyi Közös Önkormányzati Hivatalhoz való csatlakozás érdekében az önkormányzat szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletét módosítja.

[2] Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, továbbá az Alaptörvény 32. cikke (1) bekezdésének a) és d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Zalaszántó Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 1. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) Az Önkormányzat hivatala: a Keszthelyi Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Önkormányzati Hivatal).”

2. §

A Zalaszántó Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 2. § b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A képviselő testület szervei:)

„b) a pénzügyi és ügyrendi bizottság.”

3. §

A Zalaszántó Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 9. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„9. §

Az önkormányzat kötelező feladatait a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) tartalmazza.”

4. §

A Zalaszántó Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 14. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A képviselő-testület működésének alapja az éves munkaterv.

(2) A munkaterv tervezetét a polgármester irányításával a jegyző állítja össze, és a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé jóváhagyásra az év utolsó rendes képviselő-testületi ülésére. A munkaterről a képviselő-testület egyszerű szótöbbséggel dönt.”

5. §

A Zalaszentő Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 15. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület szükség szerint, az éves munkatervben meghatározott számú, de évente legalább 6 rendes ülést tart. A Képviselő-testület a nyári ülésezési szünetet minden év július és augusztus hónapokra állapítja meg. Rendkívüli ülés ebben az időszakban is összehívható.”

6. §

A Zalaszentő Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testületi ülések rendszeres tartásának helyszíne: Pethő Kúria díszterme- 8353 Zalaszentő Fő utca 83. A képviselő-testület rendkívüli ülés összehívása, va esetén ettől eltérő helyen is tarthatja ülését.”

7. §

A Zalaszentő Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület üléseire meg kell hívni: a települési képviselőket, valamint tanácskozási joggal:

- a) a jegyzőt,
- b) a kirendeltségvezetőt,
- c) önszerveződő közösség képviselőjét,
- d) az előterjesztőt,
- e) akit a polgármester, vagy az előterjesztő indokoltnak tart.”

8. §

(1) A Zalaszentő Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 27. § (2) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az alakszerű önkormányzati határozat megjelölése külön naptári évenként, év elejétől kezdődően, folyamatos sorszámozással történik az alábbiak szerint:)

„c) a számú képviselő-testületi határozat kifejezés,”

(2) A Zalaszentő Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 27. § (2) bekezdés e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az alakszerű önkormányzati határozat megjelölése külön naptári évenként, év elejétől kezdődően, folyamatos sorszámozással történik az alábbiak szerint:)

„e) a határozat szövege ”

9. §

(1) A Zalaszentőrs Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 36. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A bizottság ülését az elnök írásban az ülést megelőzően legalább három munkanappal hívja össze. Az elnök akadályoztatása esetén az ülést a korelnök hívja össze és vezeti.”

(2) A Zalaszentőrs Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 36. § (3) és (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(3) A bizottság ülésére állandó meghívott a polgármester, alpolgármester, a jegyző és a kirendeltségvezető.

(4) A bizottság üléséről a tanácskozás lényegét és a döntést tartalmazó, a Mötv. 60. §-ában meghatározottak alapján, a Mötv. 52. § (1) bekezdésében rögzített tartalommal jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet a bizottság elnöke és egy tagja ír alá.”

(3) A Zalaszentőrs Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 36. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) A bizottság üléséről készült jegyzőkönyv Kormányhivatal felé való továbbításáról a jegyző gondoskodik az Mötv. 60. §-ában foglalt határidőn belül. ”

10. §

(1) A Zalaszentőrs Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 40. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A jegyzőt távolléte esetén az aljegyző, a jegyzői és aljegyzői feladatkör egyidejű betöltetlensége, vagy tartós akadályoztatása esetén a jegyzői feladatokat – legfeljebb hat hónap időtartamra - az igazgatási csoportvezető látja el.”

(2) A Zalaszentőrs Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 40. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A jegyző feletti munkáltatói jogokat Keszthely Város Polgármestere gyakorolja.”

11. §

A Zalaszentőrs Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 18. alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„18. A Keszthelyi Közös Önkormányzati Hivatal”

12. §

(1) A Zalaszentőrs Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 41. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület egységes hivatalt hoz létre Keszthelyi Közös Önkormányzati Hivatal elnevezéssel, amelyet Keszthely és Vindornyalak község Önkormányzataival közösen tart fenn.”

(2) A Zalaszentőrs Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 41. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) A Közös Önkormányzati Hivatal állandó kirendeltsége, mely a Keszthelyi Közös Önkormányzati Hivatal osztályszintű szervezeti egysége: Keszthelyi Közös Önkormányzati Hivatal Balatongyöröki Kirendeltsége, címe: 8353 Zalaszentőrs, Fő u. 50.”

(3) A Zalaszentőrs Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 41. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az Önkormányzati Hivatal működésének részletes szabályait a jegyző által előkészített és a polgármester által a képviselő-testület elé beterjesztett Keszthelyi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmazza.”

13. §

Hatályát veszti a Zalaszentőrs Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 27. § (2) bekezdés d) pontja.

14. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba. Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Általános indokolás

2024. december 31-i hatállyal megszűnt a Zalaszentőti Közös Önkormányzati Hivatal, 2025. január 01. nappal Keszthely Város Önkormányzata, Zalaszentőti Község Önkormányzata és Vindornyalak Község önkormányzata közös önkormányzati hivatal tartanak fent. Az új hivatal megnevezése, jegyzőjének jogállása, helyettesítési rendje, a kirendeltség megnevezése módosult, melyet szükséges átvezetni az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatában. Ezen felül a képviselő-testületi ülések rögzített napja, a bizottságok működésének szabályozása is módosul.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Az új közös hivatal megnevezése

A 2. §-hoz

Az októbertől hatályos bizottsági megnevezés pontosítása

A 3. §-hoz

A használt kormányzati funkció számok nem kötelező elemei az szmsz-nek, ezek törlésre kerülnek

A 4. §-hoz

a munkatervre vonatkozó módosult szabályozás rögzítése

Az 5. §-hoz

Az ülések számának rögzítése, törlésre került a konkrét nap megjelölése. Az ülések időpontja a munkatervre vonatkozó hivatkozással került szabályozásra, illetve rögzítésre került a nyári ülésezési szünet is.

A 6. §-hoz

pontosítást tartalmaz a szövegezés, illetve törlésre került az együttes ülés kifejezés

A 7. §-hoz

a képviselő-testületi ülésekre meghívandók köre kibővült a kirendeltségvezető személyével

A 8. §-hoz

a képviselő-testület által meghozott határozat formai követelményei módosultak

A 9. §-hoz

A bizottság működésének, jegyzőkönyveinek, ülésezésének részleteit rögzíti, kibővítve az eddigi szabályozást.

A 10. §-hoz

Az új hivatali struktúrának megfelelő szabályozás

A 11. §-hoz

az új hivatal elnevezése

A 12. §-hoz

Az új hivatali struktúrának megfelelően rögzíti a hivatal fenntartó önkormányzatok megnevezését, a kirendeltség megnevezését

A 13. §-hoz

hatályon kívül helyező rendelkezés

A 14. §-hoz

hatályba léptető rendelkezés

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

Zalaszentő Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X.7.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthelyi Közös Önkormányzati Hivatalhoz való csatlakozás érdekében az önkormányzat szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletét módosítja.

[2] Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, továbbá az Alaptörvény 32. cikke (1) bekezdésének a) és d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Zalaszentő Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 1. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) Az Önkormányzat hivatala: a Keszthelyi Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Önkormányzati Hivatal).”

2. §

A Zalaszentő Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 2. § b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A képviselő testület szervei:)

„b) a pénzügyi és ügyrendi bizottság,”

3. §

A Zalaszentő Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 9. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„9. §

Az önkormányzat kötelező feladatait a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) tartalmazza.”

4. §

A Zalaszentő Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 14. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A képviselő-testület működésének alapja az éves munkaterv.

(2) A munkaterv tervezetét a polgármester irányításával a jegyző állítja össze, és a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé jóváhagyásra az év utolsó rendes képviselő-testületi ülésére. A munkaterről a képviselő-testület egyszerű szótöbbséggel dönt.”

5. §

A Zalaszentő Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 15. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület szükség szerint, az éves munkatervben meghatározott számú, de évente legalább 6 rendes ülést tart. A Képviselő-testület a nyári ülésezési szünetet minden év július és augusztus hónapokra állapítja meg. Rendkívüli ülés ebben az időszakban is összehívható.”

6. §

A Zalaszentő Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testületi ülések rendszeres tartásának helyszíne: Pethő Kúria díszterme- 8353 Zalaszentő Fő utca 83. A képviselő-testület rendkívüli ülés összehívása, va esetén ettől eltérő helyen is tarthatja ülését.”

7. §

A Zalaszentő Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület üléseire meg kell hívni: a települési képviselőket, valamint tanácskozási joggal:

- a) a jegyzőt,
- b) a kirendeltségvezetőt,
- c) önszerveződő közösség képviselőjét,
- d) az előterjesztőt,
- e) akit a polgármester, vagy az előterjesztő indokoltnak tart.”

8. §

(1) A Zalaszentő Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 27. § (2) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az alakszerű önkormányzati határozat megjelölése külön naptári évenként, év elejétől kezdődően, folyamatos sorszámozással történik az alábbiak szerint:)

„c) a számú képviselő-testületi határozat kifejezés,”

(2) A Zalaszentő Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 27. § (2) bekezdés e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az alakszerű önkormányzati határozat megjelölése külön naptári évenként, év elejétől kezdődően, folyamatos sorszámozással történik az alábbiak szerint:)

„e) a határozat szövege ”

9. §

(1) A Zalaszentő Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 36. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A bizottság ülését az elnök írásban az ülést megelőzően legalább három munkanappal hívja össze. Az elnök akadályoztatása esetén az ülést a korelnök hívja össze és vezeti.”

(2) A Zalaszentőrs Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 36. § (3) és (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(3) A bizottság ülésére állandó meghívott a polgármester, alpolgármester, a jegyző és a kirendeltségvezető.

(4) A bizottság üléséről a tanácskozás lényegét és a döntést tartalmazó, a Mötv. 60. §-ában meghatározottak alapján, a Mötv. 52. § (1) bekezdésében rögzített tartalommal jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet a bizottság elnöke és egy tagja ír alá.”

(3) A Zalaszentőrs Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 36. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) A bizottság üléséről készült jegyzőkönyv Kormányhivatal felé való továbbításáról a jegyző gondoskodik az Mötv. 60. §-ában foglalt határidőn belül. ”

10. §

(1) A Zalaszentőrs Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 40. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A jegyzőt távolléte esetén az aljegyző, a jegyzői és aljegyzői feladatkör egyidejű betöltetlensége, vagy tartós akadályoztatása esetén a jegyzői feladatokat – legfeljebb hat hónap időtartamra - az igazgatási csoportvezető látja el.”

(2) A Zalaszentőrs Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 40. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A jegyző feletti munkáltatói jogokat Keszthely Város Polgármestere gyakorolja.”

11. §

A Zalaszentőrs Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 18. alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„18. A Keszthelyi Közös Önkormányzati Hivatal”

12. §

(1) A Zalaszentőrs Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 41. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület egységes hivatalt hoz létre Keszthelyi Közös Önkormányzati Hivatal elnevezéssel, amelyet Keszthely és Vindornyalak község Önkormányzataival közösen tart fenn.”

(2) A Zalaszentőrs Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 41. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) A Közös Önkormányzati Hivatal állandó kirendeltsége, mely a Keszthelyi Közös Önkormányzati Hivatal osztályszintű szervezeti egysége: Keszthelyi Közös Önkormányzati Hivatal Balatongyöröki Kirendeltsége, címe: 8353 Zalaszántó, Fő u. 50.”

(3) A Zalaszántó Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 41. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az Önkormányzati Hivatal működésének részletes szabályait a jegyző által előkészített és a polgármester által a képviselő-testületek elé beterjesztett Keszthelyi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmazza.”

13. §

Hatályát veszti a Zalaszántó Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 27. § (2) bekezdés d) pontja.

14. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Általános indokolás

2024. december 31-i hatállyal megszűnt a Zalaszentőti Közös Önkormányzati Hivatal, 2025. január 01. nappal Keszthely Város Önkormányzata, Zalaszentőti Község Önkormányzata és Vindornyalak Község önkormányzata közös önkormányzati hivatal tartanak fent. Az új hivatal megnevezése, jegyzőjének jogállása, helyettesítési rendje, a kirendeltség megnevezése módosult, melyet szükséges átvezetni az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatában. Ezen felül a képviselő-testületi ülések rögzített napja, a bizottságok működésének szabályozása is módosul.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Az új közös hivatal megnevezése

A 2. §-hoz

Az októbertől hatályos bizottsági megnevezés pontosítása

A 3. §-hoz

A használt kormányzati funkció számok nem kötelező elemei az szmsz-nek, ezek törlésre kerülnek

A 4. §-hoz

a munkatervre vonatkozó módosult szabályozás rögzítése

Az 5. §-hoz

Az ülések számának rögzítése, törlésre került a konkrét nap megjelölése. Az ülések időpontja a munkatervre vonatkozó hivatkozással került szabályozásra, illetve rögzítésre került a nyári ülésezési szünet is.

A 6. §-hoz

pontosítást tartalmaz a szövegezés, illetve törlésre került az együttes ülés kifejezés

A 7. §-hoz

a képviselő-testületi ülésekre meghívandók köre kibővült a kirendeltségvezető személyével

A 8. §-hoz

a képviselő-testület által meghozott határozat formai követelményei módosultak

A 9. §-hoz

A bizottság működésének, jegyzőkönyveinek, ülésezésének részleteit rögzíti, kibővítve az eddigi szabályozást.

A 10. §-hoz

Az új hivatali struktúrának megfelelő szabályozás

A 11. §-hoz

az új hivatal elnevezése

A 12. §-hoz

Az új hivatali struktúrának megfelelően rögzíti a hivatal fenntartó önkormányzatok megnevezését, a kirendeltség megnevezését

A 13. §-hoz

hatályon kívül helyező rendelkezés

A 14. §-hoz

hatályba léptető rendelkezés

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/.... (...) önkormányzati rendelete

a Keszthelyi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2025. évi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről szóló 1/2025. (I. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Az önkormányzati szférában dolgozó köztisztviselők bérhelyzetének tényleges rendezése céljából a települési önkormányzatok képviselő-testülete saját hatáskörben eljárva el tudja ismerni az önkormányzati dolgozók munkáját, melynek eszköze az illetményalap felemelése és illetménykiegészítés biztosítása, mely szabályozás növeli a köztisztviselők lojalitását, csökkenti a bérfeszültségeket és pozitív hatással van a hivatali munkavégzésre.

[2] Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 64. § (5) bekezdésben, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234. § (3) és (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Keszthelyi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2025. évi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről szóló 1/2025. (I. 22.) önkormányzati rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §

A képviselő-testület a Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapját 2025. évben 57.000,- Ft összegben állapítja meg.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Általános indokolás

Zalaszentő Község Önkormányzat képviselő-testülete 2025. január 23. napi hatályba lépéssel fogadta el a Keszthelyi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2025. évi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendeletét, melyet módosítani szükséges az illetményalap tekintetében.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Az illetményalap összegének módosítása

A 2. §-hoz

Záró rendelkezés, mely a rendelet hatályáról rendelkezik



ELŐTERJESZTÉS

ZALASZÁNTÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2025. február 13-i rendkívüli ülésére

Tárgy:

A Keszthelyi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2025. évi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről szóló 1/2025. (I. 22.) önkormányzati

Előterjesztő:

.....
Dézi Attila Ferenc
polgármester

Az előterjesztést készítette:

.....
Varga Viktória
kirendeltségvezető

*Az előterjesztést jóváhagyta, törvényességi
ellenjegyzés:*

.....
dr. Gábor Hajnalka
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület a 2025. január 21-i rendkívüli nyílt ülésén hagyta jóvá a Keszthelyi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről szóló 1/2025. (I. 22.) önkormányzati rendeletét, mely rendelet 2025. január 23. napján lépett hatályba.

A rendeletben rögzítésre került a hivatalban dolgozó köztisztviselők illetményalapja, illetve a részükre adható illetménykiegészítés mértéke.

Az illetményalap mértéke 2025. évben a rendeletben foglaltak alapján 60.000 Ft.

Keszthely Város Önkormányzata képviselő-testülete a rendeletet a bizottságok javaslatát figyelembe véve az eredeti, beterjesztett rendelet tervezettől eltérően 57.000 Ft összegben hagyta jóvá az illetményalap összegét, így mind Zalaszántó, mind Vindornyalak esetében szükséges a jelenleg hatályos rendelet módosítása.

A rendelet egyéb rendelkezései változatlanul maradnak hatályban.

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg az előterjesztést és fogadja el a rendelet tervezetét. !

Zalaszántó, 2025. 02. 05.

Dézsi Attila Ferenc
polgármester

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

Rendelet-tervezet címe:	Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testülete .../2025. (II. ...) önkormányzati rendelete a Keszthelyi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2025. évi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről szóló 1/2025. (I.22.) önkormányzati rendelet módosításáról			
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen a				
Társadalmi, gazdasági hatás	Költségvetési hatás	Környezeti, egészségügyi következmények	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás	Egyéb hatás
A jelenlegi rendeletben foglalt összegnél alacsonyabb mértékben állapítja meg az illetményalap összegét	Az önkormányzat 2025. évi költségvetésének személyi jellegű kiadásait érinti	Nincs	Nincs	Nincs
A rendelet megalkotása szükséges, mert: a közös hivatalt fenntartó önkormányzatoknak egységes szabályozással kell élniük a hivatal tekintetében..				
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: a fenntartó önkormányzatok nem egységes szabályozása jogellenes állapotot eredményezne				
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:				
Személyi	Szervezeti	Tárgyi	Pénzügyi	
Nem igényel további személyi feltételeket	A jelenlegi szervezeti struktúrában a szükséges feltételek biztosítottak	Nem igényel további tárgyi erőforrásokat	Az önkormányzatok 2025. évi költségvetésében szükséges biztosítani.	

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/.... (...) önkormányzati rendelete

a Keszthelyi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2025. évi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről szóló 1/2025. (I. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Az önkormányzati szférában dolgozó köztisztviselők bérhelyzetének tényleges rendezése céljából a települési önkormányzatok képviselő-testülete saját hatáskörben eljárva el tudja ismerni az önkormányzati dolgozók munkáját, melynek eszköze az illetményalap felemelése és illetménykiegészítés biztosítása, mely szabályozás növeli a köztisztviselők lojalitását, csökkenti a bérfeszültségeket és pozitív hatással van a hivatali munkavégzésre.

[2] Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 64. § (5) bekezdésben, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234. § (3) és (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Keszthelyi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2025. évi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről szóló 1/2025. (I. 22.) önkormányzati rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §

A képviselő-testület a Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapját 2025. évben 57.000,- Ft összegben állapítja meg.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Általános indokolás

Zalaszentő Község Önkormányzat képviselő-testülete 2025. január 23. napi hatályba lépéssel fogadta el a Keszthelyi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2025. évi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendeletét, melyet módosítani szükséges az illetményalap tekintetében.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Az illetményalap összegének módosítása

A 2. §-hoz

Záró rendelkezés, mely a rendelet hatályáról rendelkezik



Zalaszentőti Kópékuckó Óvoda

és Mini Bölcsőde

OM: 202426

8353 Zalaszentő Zrínyi u. 14.

Tel: 06/83-370-014

06/30-628-8871

e-mail: kopekuckoovoda@gmail.com

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő Testület!

Tárgy: A Zalaszentőti Kópékuckó óvoda és Mini Bölcsőde nyári nyitvatartási rendje

A púétv. 90§ (3) alapján: Az alapszabadság mértéke évi ötven munkanap, amelyből a munkáltató legfeljebb tizenöt munkanapot igénybe vehet

A ***köznevelésről szóló törvény 83.§ (1) bekezdés b) pontja*** értelmében, az óvodafenntartó jogosult dönteni az óvoda éves nyitvatartási rendjéről, amelyről a szülőket legkésőbb február tizenötödikéig, valamint a zárva tartást hét nappal megelőzően is tájékoztatni kell, felmérve ez időre időközben felmerülő óvodai ellátási igényeket.

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV.30.) NM rendelet 37. § (3) bekezdése alapján: „**(3) A fenntartó minden év február 15-éig tájékoztatja a szülőket a bölcsődei ellátást nyújtó intézmény, szolgáltató nyári nyitvatartási rendjéről. A nyári zárva tartás időtartamát a fenntartó legfeljebb öt hétben határozhatja meg.**”

- **Az óvoda és mini bölcsőde** - a nyári takarítási és karbantartási munkák idejére – **2025. június 30- augusztus 1. (25 nap)** közötti zárva tartását, ezen felül
- 2025. április 1. Bölcsődék napja (csak a mini bölcsődére vonatkozóan)
- Május 17. szombati munkanap
- Október 18. szombati munkanap
- December 13. szombati munkanap

Kérem legyen szíves engedélyezni, illetve meghatározni!

A Várölggyi Aprófalva Óvoda és intézményünk között megállapodási szerződése van, miszerint a nyári lezárás idején, a másik intézmény biztosítja azoknak a gyermekeknek az ellátását, akiknek a szülei igénylést nyújtanak be ez ügyben.

Tisztelettel: Fekete Zoltánné
igazgató

Kelt: Zalaszentő, 2025. január 29.



ELŐTERJESZTÉS

ZALASZÁNTÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2025. február 13-i rendkívüli ülésére

Tárgy:

Zalaszántói Kópékuckó Óvoda és Minibölcso 2025. évi zárva tartása

Előterjesztő:

.....
Décsi Attila Ferenc
polgármester

Az előterjesztést készítette:

.....
Varga Viktória
kirendeltségvezető

*Az előterjesztést jóváhagyta, törvényességi
ellenjegyzés:*

.....
dr. Gábor Hajnalka
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bekezdésének b) pontja szerint a fenntartó dönt az óvodába történő jelentkezés módjáról, az óvodai általános felvételi időpontról, és az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról. A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 3. § (7) bekezdése értelmében az óvoda nyári zárva tartásáról legkésőbb február tizenötödikéig a szülőket tájékoztatni kell.

Az óvodák nyári zárva tartásának fenntartói meghatározása azért is szükséges, mert az intézményrendszerben dolgozó óvodapedagógusok szabadságukat ezen időszak alatt veszik ki, másrészt a nyári tisztasági festést, nagytakarítást és a szükséges karbantartások és felújítások zavartalan lebonyolítását is a gyermekek távollétében lehet biztonságosan elvégezni.

Az óvoda a szülőket – a jogszabályi előírásoknak megfelelően, összhangban a képviselő-testület döntésével – 2025. február 15-éig tájékoztatja a nyári zárva tartás idejéről és arról is, hogy hol vehetik igénybe a gyermekek a napközbeni ellátást.

Fekete Zoltánné intézményvezető a képviselő-testület részére továbbította az óvoda tervezett zárva tartásának időpontjait, miszerint:

- **Az óvoda és mini bölcsőde** - a nyári takarítási és karbantartási munkák idejére – **2025. június 30- augusztus 1. (25 nap)** közötti zárva tartását, ezen felül
- 2025. április 1. Bölcsődék napja (csak a mini bölcsődére vonatkozóan)
- Május 17. szombati munkanap
- Október 18. szombati munkanap
- December 13. szombati munkanap

A Várvölgyi Aprófalva Óvoda és a Zalaszentőti Kópékuckó Óvoda és Minibölcsőde között megállapodás van, miszerint a nyári lezárás idején, a másik intézmény biztosítja azoknak a gyermekeknek az ellátását, akiknek a szülei igénylést nyújtanak be ez ügyben.

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg az előterjesztést és fogadja el a határozati javaslatot!

Határozati javaslat

...../2025. (.....) számú képviselő-testületi határozat

Zalaszentőti Község Önkormányzata képviselő-testülete a „**Zalaszentőti Kópékuckó Óvoda és Minibölcsőde 2025. évi zárva tartása**” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

1. Zalaszentőti Község Önkormányzata képviselő-testülete, mint fenntartó a Zalaszentőti Kópékuckó Óvoda és Minibölcsőde 2025. évi zárva tartásának rendjét az alábbi időpontokban határozza meg:
 - **Az óvoda és mini bölcsőde** - a nyári takarítási és karbantartási munkák idejére

- **2025. június 30- augusztus 1. (25 nap)** közötti zárva tartását, ezen felül
 - 2025. április 1. Bölcsődék napja (csak a mini bölcsődére vonatkozóan)
 - Május 17. szombati munkanap
 - Október 18. szombati munkanap
 - December 13. szombati munkanap
2. A nyári zárva tartás esetében a szülők által jelzett igények alapján az ellátást a két intézmény közti megállapodás alapján a Vár völgyi Aprófalva Óvoda biztosítja.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről az intézményvezetőt értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Zalaszentő, 2025. 02. 05.

Dézsi Attila Ferenc
polgármester

BÉRLETI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről:

Zalaszentő Község Önkormányzata, (székhely: 8353 Zalaszentő, Fő u. 50., törzsszám: 432580, adószám: 15432584-2-20) képviseli: Dézsi Attila polgármester)
a továbbiakban, mint **bérbeadó**

Másrészről:

Hévíz-Balaton-Zalai Dombhátak LEADER Egyesület (Nyilvántartási szám.: 20-02-0001829 adószáma: 18967322-1-20) képviseli: Vértesaljai László elnök,
a továbbiakban, mint **bérlő**

(a továbbiakban együtt: Szerződő felek) között a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (17) bekezdésének b) pontja alapján, az alábbi tartalommal.

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1. Bérbeadónak kizárólagos tulajdonát képezi a 221 hrsz. alatt nyilvántartott „Gersei Pethő Kúria” ingatlan (továbbiakban: ingatlan), mely a természetben 8353 Zalaszentő, Fő utca 85. alatt helyezkedik el.
- 1.2. A bérbeadó bérbe adja bérlő bérbe veszi az 1.1 pontban körülírt ingatlan tetőterében található, bútorozatlan helységeit, azaz 1. iroda; 2. iroda mosdóval (továbbiakban: bérlemény) bérlő által megismert, megtekintett és fényképekkel dokumentált, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, a jelen bérleti szerződésben foglalt feltételekkel munkaszervezeti iroda kialakítása és üzemeltetése céljából.
- 1.3. Bérbeadó hozzájárul ahhoz, hogy bérlő a bérleti jogviszony fennállása alatt a bérleményt Cégbírószágon bejelentse székhelyként, telephelyként, vagy fióktelepként és ilyen módon használja, hasznosítsa.
- 1.4. Bérbeadó hozzájárul ahhoz, hogy bérlő a bérleti jogviszony fennállása alatt a bérleményhez tartozó északi parkolót korlátozás nélkül használja, hasznosítsa.
- 1.5. Bérbeadó hozzájárul ahhoz, hogy bérlő és ügyfelei/vendégei a bérleti jogviszony fennállása alatt korlátozás nélkül használják a földszinti vizesblokkot (WC, mosogató).
- 1.6. Bérbeadó hozzájárul ahhoz, hogy bérlő a bérleti jogviszony fennállása alatt az ingatlan azon helységeit, melyek nem tartoznak a bérleménybe, azaz földszint „nagyterem”, földszint „foglalkoztató helységek” időszakosan használhatja (pl. közgyűlések, elnökségi ülések, szakmai napok), abban az esetben, ha a bérlő használati szándékát előzetesen, a használat előtt legalább 14 nappal bérbeadó számára írásban jelezte, valamint a bérbeadó jóváhagyta azt.

II. IDŐTARTAM

- 2.1. A bérleti jogviszony **2025.03.01.** napjától kezdődően határozatlan időtartamra jön létre.
- 2.2. A bérlő kötelezi magát, hogy a bérleti jogviszony megszűnését követően a bérleményt kizárólag, az átvételkor fennálló, rendeltetésszerű használattal együtt járó értékcsökkenést meg nem haladó állapotban adja vissza bérbeadó birtokába, a bérleti jogviszony megszűnését követő 30 napon belül..

Zalaszentő Község Önkormányzata
Bérbeadó
(képvisele: Dézsi Attila Polgármester)

Hévíz-Balaton-Zalai D. LEADER Egyesület
Bérlő
(képvisele: Vértesaljai László Elnök)

- 2.3. Bérelő tudomással bír arról, hogy a bérleti jogviszony megszűnését követően cserebérleményre nem tarthat igényt, az ingatlant elhelyezési igény nélkül köteles a bérbeadó birtokába visszaadni a 2.2 pontban foglalt időpontban.

III. BÉRLETI DÍJ

- 3.1. A szerződő felek a bérlemény bérleti díj összegét havi bruttó 100.000 Ft összegben állapítják meg. A bérleti díj tárgyi adó mentes.
Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés megkötését követően jogszabályváltozás folytán vagy más okból a bérleti díj után ÁFA fizetési kötelezettség merül fel, úgy bérelő a fent meghatározott bérleti díjak ÁFA-val növelt összegét köteles a bérbeadónak megfizetni.
- 3.2. Bérelő a bérleti díjat havonta köteles megfizetni tárgyhónap végéig, banki átutalással történő teljesítéssel.
- 3.3. Felek megállapodnak abban, hogy a bérleti díj összegét minden év legkésőbb január 31. napjáig felülvizsgálják.

IV. ÜZEMELTETÉSI KÖLTSÉGEK

- 4.1. A havonta felmerülő üzemeltetési költség (pl. villany-, víz-, gáz-, takarítási költség) a bérleti díjba beépítésre került, azt külön számlák alapján nem szükséges elszámolni. További egyéb költségek telefon, internet a bérletet terhelik.
- 4.2. A bútorozatlan bérlemény belső kialakításáról, a munkaszervezeti iroda üzemeltetéséhez szükséges átalakításokról javításokról (pl. festés, asztalos munkák, díszítés, villanszerelés) bérelő gondoskodik, saját költségére. Bérelő ezen költségek tekintetében bérbeszámítási igénnyel nem léphet fel bérelő irányába, a költséget megtérítését sem a bérleti jogviszony ideje alatt, sem pedig annak megszűnésekor bérletől nem követelheti (6.7. pont). Az átalakítások, javítások, bővítés, korszerűsítés, értéknövelő beruházás (9.3. pont) megkezdését megelőzően bérelő köteles azokról a tulajdonos bérbeadót előzetesen írásban tájékoztatni és tulajdonosi hozzájárulást kérni (6.5. pont). Bérelő a felújításokat, átalakításokat az ingatlant használók tevékenységének figyelembe vételével végezheti, végeztetheti.

V. A BÉRBEADÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 5.1. Bérbeadó a bérleti díjjal fedezett bérleti időtartamra köteles a bérleményt rendeltetésszerű használatra alkalmasan a bérelő rendelkezésére bocsátani.
- 5.2. Bérbeadót a hátralékos bérleti díj és járulékai erejéig a bérelőnek a bérlemény területén található vagyontárgyaira a Ptk. 6:337. § alapján törvényes zálogjog illeti meg. Bérbeadó jogosult ennek alapján megakadályozni a zálogba vett vagyontárgyaknak a bérleményből történő elszállítását.

VI. A BÉRLŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 6.1. Bérelő kötelezi magát, hogy a bérleményt rendeltetésszerűen használja.

Zalaszentő Község Önkormányzata
Bérbeadó
(képviselője: Dézsi Attila Polgármester)

Hévíz-Balaton-Zalai D. LEADER Egyesület
Bérelő
(képviseli: Vértesaljai László Elnök)

6.2. Bérlo a bérlemény birtokbaadásakor köteles a látható és felismerhető hibákat, illetve hiányosságokat a bérbeadónak bejelenteni, köteles továbbá az ekkor nem észlelt, de utóbb felmerülő hibákat és hiányosságokat az észrevételtől számított 8 napon belül a bérbeadónak írásban jelezni.

A késedelmes bejelentés által okozott kárért a bérlo felel, ugyanakkor a bérbeadót terheli a bejelentett hibák és hiányosságok kijavításának vagy pótlásának elmulasztásából eredő felelősség.

6.3. A bérlo az érdekkörében a bérleményben tartózkodó személyek által okozott károkért úgy felel, mintha azokat maga okozta volna.

6.4. Amennyiben a bérbeadó állagmegóvási, karbantartási kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a bérlo jogosult a munkákat a bérbeadó költségére elvégezni, a bérbeadó pedig köteles mindezt tűrni és a feléje benyújtott számlát 8 napon belül kiegyenlíteni, vagy választása szerint a bérleti jogviszonyt felmondással megszüntetni.

6.5. A bérlo a bérbeadó előzetes írásbeli engedélye nélkül a bérleményben semmiféle átalakítást nem végezhet. A bérlo köteles az átalakítás engedélyezését előzetesen írásban kérni. A bérbeadó a hozzájárulás megtagadását köteles megindokolni.

Felek az írásbeli engedély megadásával egyidejűleg kötelesek rendelkezni a beépítések tulajdonjogáról.

6.6. Engedélyezés esetén az átalakítást a bérlo saját költségére és kockázatára végzi el. A bérbeadó engedélye nem pótolja az átalakításhoz szükséges hatósági engedélyeket, amelyeket a bérlo saját eljárásában és saját költségére köteles beszerezni. Az átalakítási munkákhoz szükséges hatósági engedélyeket a munkák megkezdése előtt köteles bérbeadónak átadni.

6.7. A bérleménybe a bérlo által beépített, és az állag sérelme nélkül el nem távolítható épületelemek, alkatrészek és tartozékok csak bérlo felmondása esetén válnak térítési kötelezettség nélkül a bérbeadó tulajdonává, más megszűnési ok esetén a bérlet megszűntekor a bérlo nem tarthat igényt és megtérítése iránt sem léphet fel követeléssel. A beépítések karbantartásával, kijavításával és felújításával járó költségek a bérlo terheli.

6.8. A bérbeadó vagy meghatalmazottja a bérleménybe állapotfelmérés céljából – a bérloval előzetesen egyeztetett időpontban – jogosult belépni, a rendeltetésszerű használatot ellenőrizni, és a hiányosságokra, illetve szerződésszegő magatartásra szóban, valamint írásban is felhívni a bérlo figyelmét. Mindennek a bérlo indokolatlan zavarása nélkül kell megtörténnie.

6.9. A bérbeadót megilleti a bérlemény jövőbeli bérloinek, vevőknek történő bemutatási joga azzal, hogy ez nem zavarhatja a bérlo lakhatását. Bérlo csak akkor köteles a bérlemény helyiségeit bemutatni a leendő bérlonek/vevőnek, amennyiben annak időpontjáról bérbeadó előzetesen írásban értesíti őt.

6.10. A bérlo köteles az épület karbantartásával, felújításával, illetve átalakításával járó munkák elvégzését lehetővé tenni, tűrni az ebből eredő korlátozásokat. A bérlo mindebből következően nem léphet fel a bérbeadóval szemben kártérítési igénnyel. Abban az esetben, ha a munkák elvégzése szükségessé teszi a bérlemény teljes igénybevételét, a munkák elvégzésének időtartamára a bérlo köteles átmenetileg a bérleményből kiköltözni. Ez alatt az idő alatt a bérleti jogviszony szünetel. Bérbeadó köteles a lehető legrövidebb időn belül elvégeztetni a karbantartási munkálatokat.

VII. A FELEK EGYÉB KÖTELEZETTSÉGEI

7.1. Felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben káresemény, vagy más ok miatt kerül sor a bérlemény karbantartására, felújítására vagy helyreállítására, úgy felek az ennek során őket terhelő munkákat a bérlemény rendeltetésszerű, folyamatos használatának igényét szem előtt tartva kötelesek elvégezni.

- 7.2. Ha a káresemény folytán a bérlemény rendeltetésszerű használatra alkalmatlanná válik, az ellehetetlenülés folytán a bérleti jogviszony megszűnik. A felek ilyen esetre, ha a használat legalább részben lehetséges, kötelesek a bérleti díj csökkentésében is megállapodni.

VIII. SZERZŐDÉSSZEGÉS

- 8.1. A bérbeadó azonnali hatályú felmondásra jogosult egyoldalú írásbeli, indokolt nyilatkozattal a szerződésben meghatározott eseteken túl az alábbi esetekben:

- a.) ha a bérlő az e szerződésben szabályozott bármely fizetési kötelezettségét annak esedékességétől számítottan 15 napot követő bérbeadó írásbeli felszólításban meghatározott 15 napon belül nem teljesíti,
- b.) az e szerződésben nem szabályozott kötelezettségszegések, bérlemény állagának bérlők tevékenységére visszavezethető okból történő túlzott romlása,
- c.) ha a bérlő olyan szerződésszegő magatartást tanúsít, amely folytán a jogviszony fenntartása a bérbeadótól el nem várható. Ilyen magatartásnak minősül különösen, ha a bérlő akadályozza a bérbeadót zálogjogának gyakorlásában, a birtokbavétellel vagy a bérlemény határidőben való megnyitásával késedelmeskedik, továbbá amennyiben megszegi a jelen szerződés VII. fejezetében előírt kötelezettségeit,

A felmondás nem érinti az e szerződésben szabályozott bármilyen díjtartozás, kötbér valamint a kártérítési igények érvényesítését, továbbá a bérbeadó az azonnali hatályú felmondás esetén jogosult az óvadék összegét megtartani.

- 8.2. Amennyiben bérlő bármelyik, e szerződésben meghatározott díj vagy költség fizetéssel késedelembe esik, a bérbeadónak ugyanazon jogai állnak fenn, mint a bérleti díj fizetés elmulasztása esetén.
- 8.3. A bérlő bármely díjfizetési késedelme esetén a jegybanki alapkamat kétszeresét kitevő éves késedelmi kamatot tartozik bérbeadónak megfizetni a késedelem időtartamára.
- 8.4. Bérlő e szerződésben határidőhöz kötött valamely cselekménye késedelmes teljesítése vagy elmulasztása esetén – kivéve a fizetési késedelmet – a bérlemény 1 (egy) havi bérleti díjának 1/30-át kitevő napi késedelmi kötbért tartozik megfizetni a késedelem időtartamára.

IX. A BÉRLETI JOGVISZONY MEGSZŰNÉSE

- 9.1. A felek megegyeznek, hogy a felmondás jogának gyakorlása a másik félhez írásban intézett egyoldalú, indokolási kötelezettség nélküli jognyilatkozattal történik úgy, hogy legkorábban a másik fél a felmondásról való tudomásszerzésétől számított 90. napon áll be a felmondás hatálya.
- 9.2. A bérleti jogviszony megszűnését követő 30 napon belül a bérleményt a bérlő köteles kitakarítani és rendeltetésszerű állapotban, a bérbeadó eltérő nyilatkozatának hiányában eredeti állapot helyreállítása mellett, a bérbeadó birtokába visszabocsátani a kulcsok átadásával.
- 9.3. A bérbeadó által történő 9.1. pontban foglalt felmondása esetén – amennyiben a bérlő az szerződés tárgyát képező ingatlan bármilyen részén bővítés, korszerűsítés és egyéb értéknövelő beruházást hajt végre, akkor azt – az alábbiak szerint köteles a bérlővel elszámolni:

- a) bérbeadó a beruházás létrejöttét követő 5 éven belül köteles megtérítenie a számlákkal és egyéb okiratokkal igazolt beruházás teljes járulékos költségektől – kamat, költség stb. – mentes értékét a bérlőnek,

Zalaszentő Község Önkormányzata
Bérbeadó
(képviselője: Dézsi Attila Polgármester)

Hévíz-Balaton-Zalai D. LEADER Egyesület
Bérlő
(képviseli: Vértesaljai László Elnök)

- b) amennyiben a beruházás létrejöttétől 5 évnél több, de 10 évnél kevesebb idő telt el, akkor köteles megtérítenie a számlákkal és egyéb okiratokkal igazolt beruházás teljes járulékos költségektől – kamat, költség stb. – mentes jogszabályokban foglalt éves leírással csökkentett könyv szerinti értéket a bérlőnek,
- c) amennyiben a beruházás bármilyen állami, uniós forrásból, pályázatból származik és a támogatás, pályázat előírásában foglalt fenntartási idő alatt szünteti meg a szerződést akkor köteles megfizetni a teljes pályázati támogatás, bírság, és egyéb szankciók teljes, járulékokkal növelt összegét.

9.4. A bérlő nem viheti el a bérleménybe beépített, és az állag sérelme nélkül el nem távolítható, a jelen szerződés alapján, a bérbeadó tulajdonává vált beépítéseit, azokat a bérlet megszűntekor át kell adnia a bérbeadónak azzal, hogy azokért a bérlő megtérítési igénnyel csak abban az esetben léphetnek fel, ha a bérleti jogviszony megszűnése nem szerződésszegés okán következett be, valamint akkor, ha a bérleti jogviszony megszűnése bérbeadó felmondása okán következett be.

X. VEGYES RENDELKEZÉSEK

- 10.1. Szerződő felek az alábbiak alapján határozzák meg a kapcsolattartás szabályait.
- 10.2. Szerződő felek a kapcsolattartás során a jelen szerződésre is lényeges tartalommal rendelkező tájékoztatásait, nyilatkozataikat írásban kötelesek közölni. Szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződés VIII. IX. fejezetben foglalt tájékoztatásai kivételével jogosultak e-mail útján tartani a kapcsolatot, jelen fejezetben rögzített és Szerződő felek által megállapított elérhetőségen.
- 10.3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés VIII.-IX. fejezetében foglalt nyilatkozataikat csak postai könyvelt küldemény útján jogosultak megtenni. Azon írásbeli nyilatkozataik, amelyeket a másik félhez az alább megjelölt címre tértivevényes, vagy ajánlott levélpostai küldeményként szabályszerűen postára adtak, az érintettel közöltnek, részére kézbesítettnek kell tekinteni akkor is, ha a küldemény ténylegesen kézbesíthető nem volt, vagy arról a címzett nem szerzett tudomást, az e küldeménynek az első postai kézbesítésének megkísérlése napján vagy legkésőbb azon a napon, amelyen a kézbesítetlen küldeményt a posta a feladónak visszaküldte.
- 10.4. A Felek kötelesek gondoskodni arról, hogy az általuk megadott címen a jelen Szerződés fennállásának tartama alatt mindenkor legyen olyan személy (képviselő) aki a postai küldeményeket átveszi, illetve, ha székhelyváltozás van, kötelesek azt haladéktalanul bejelenteni és igazolni. Ennek elmulasztása esetén az átvételre jogosult személy (képviselő) hiányára a fél nem hivatkozhat.

- 10.5. Kapcsolattartók elérhetőségei:

Bérbeadó

Bérlő

Kapcsolattartó
neve:

Kapcsolattartó
címe:

Kapcsolattartó
e-mail címe:

Zalaszentő Község Önkormányzata
Bérbeadó
(képviselője: Dézsi Attila Polgármester)

Hévíz-Balaton-Zalai D. LEADER Egyesület
Bérlő
(képviseli: Vértesaljai László Elnök)

Kapcsolattartó
telefonszáma: _____

XI. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 11.1. Ezen szerződés csak írásban, a felek közös megállapodásával módosítható és egészíthető ki. A jelen szerződéssel vagy mellékleteivel kapcsolatos bármely jognyilatkozat kizárólag írásban tehető érvényesen.
- 11.2. E szerződés akkor is érvényes, ha bármelyik rendelkezése részben vagy egészben érvénytelen. Az érvénytelen rendelkezést a felek szerződéskötés kori szándékának leginkább megfelelő, érvényes rendelkezéssel kell pótolni.

Zalaszentőrs Község Önkormányzata
Bérbeadó
(képviselője: Dézsi Attila Polgármester)

Hévíz-Balaton-Zalai D. LEADER Egyesület
Bérlő
(képviseli: Vértesaljai László Elnök)

- 11.3. Felek az e szerződésből eredő jogvitáikat kötelesek egymás közötti tárgyalással rendezni. Amennyiben ezek nem vezetnek eredményre, felek alávetik magukat a bérlemény fekvése szerint illetékességgel és hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességének.
- 11.4. Szerződő felek képviselői nyilatkoznak, hogy jelen szerződés megkötése, aláírása kapcsán előzetesen beszerezték, vagy rendelkeznek teljes, korlátozástól mentes felhatalmazással a szerződés megkötése vonatkozásában azaz a Szerződő Felek szerződést aláíró képviselőik jogosultak a jelen Szerződés aláírására.
- 11.5. Az e szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és az 1993. évi LXXVIII. tv., illetve a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére vonatkozó más hatályos jogszabályok az irányadók.

Szerződő felek ezen szerződést elolvasás és értelmezés után, Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének a az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás egyes szabályairól szóló 12/2021. (X. 4.) önkormányzati rendeletének 9. § (2) bekezdésének f) pontjában foglalt felhatalmazás alapján, , mint akaratukkal egyezőt, okiratot szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd együttes jelenlétében, jóváhagyólag írták alá.

Kelt: Zalaszentőn, 2025.01.

Zalaszentő Község Önkormányzata
Bérbeadó
(képviselője: Dézsi Attila Polgármester)

Hévíz-Balaton-Zalai D. LEADER Egyesület
Bérlő
(képviseli: Vértessaljai László Elnök)

Jog ellenjegyzés:

Keszthely, 2025. január ...

Dr. Gábor Hajnalka, jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

Keszthely, 2025. január

Tóth Eszter, közgazdasági osztályvezető

Zalaszentő Község Önkormányzata
Bérbeadó
(képviselője: Dézsi Attila Polgármester)

Hévíz-Balaton-Zalai D. LEADER Egyesület
Bérlő
(képviseli: Vértessaljai László Elnök)



ELŐTERJESZTÉS

ZALASZÁNTÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2025. február 13-i rendkívüli ülésére

Tárgy:

**Hévíz-Balaton-Zalai Dombhátak LEADER Egyesülettel kötendő bérleti szerződés
jóváhagyása**

Előterjesztő:

.....
Décsi Attila Ferenc
polgármester

Az előterjesztést készítette:

.....
Varga Viktória
kirendeltségvezető

*Az előterjesztést jóváhagyta, törvényességi
ellenjegyzés:*

.....
dr. Gábor Hajnalka
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület több ízben tárgyalta már a Hévíz-Balaton-Zalai Dombhátak LEADER Egyesület kérelméről, miszerint 2025. március 01. napi hatállyal bérbe vennék Zalaszentő Község Önkormányzata tulajdonát képező, Fő u. 85. szám alatt levő Gersei Pethő Kúria kettő irodáját. (A képviselő-testület korábban e tárgyból született döntései az előterjesztés mellékletét képezik.)

Az egyesület a szerződés tervezetét megküldte, melybe több kiegészítést, pontosítást foglaltunk bele annak érdekében, hogy akár a bérleti jogviszony fennállása alatt, akár annak esetleges megszűnésekor „tisztá” jogi helyzet álljon fent.

Főbb rendelkezések:

A szerződésben foglaltak szerint az egyesület kettő db iroda helyiséget bérelne, 2025. március 01. napjától határozatlan időtartamra, havi nettó 100.000 Ft összegért. Jelenleg a bérbeadás tárgyi adó mentes, azonban a szerződésbe belefoglaltuk, hogy amennyiben jogszabályi változás történik, akkor bérlő a mindenkori ÁFA összegével növelt bérleti díjat köteles fizetni. A bérleti díj tekintetében rögzítettük, hogy felek azt minden év január 31. napjáig felülvizsgálják. A bérelt helyiségeket bérlő köteles a jogviszony megszűnését követő 30 napon belül bérbeadó részére visszabocsájtani, az átvételkor fennálló állapotban.

A szerződés határozatlan időtartamra jön létre, azonban felek 90 napos felmondási idővel a másik félhez intézett egyoldalú jognyilatkozattal azt felmondhatják.

Az egyesülettel létrejövő jogviszony az önkormányzat számára előnyös, hiszen egyrészt az eddig kihasználatlan, kvázi raktárként funkcionáló helyiségek hasznosítása valósul meg, másrészt az egyesület munkaszervezete útján a Leader keretében benyújtható támogatásoknál közvetlenül igénybe veheti a segítséget.

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg az előterjesztést és fogadja el a határozati javaslatot!

Határozati javaslat

...../2025. (.....) számú képviselő-testületi határozat

Zalaszentő Község Önkormányzata képviselő-testülete a **„Hévíz-Balaton-Zalai Dombhátak LEADER Egyesülettel kötendő bérleti szerződés jóváhagyása”** című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

Zalaszentő Község Önkormányzata képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (17) bekezdésének b) pontja alapján az előterjesztés mellékletét képező tartalommal bérleti szerződést köt a Hévíz-Balaton-Zalai Dombhátak LEADER Egyesülettel, határozatlan időtartamra a tulajdonát képező Zalaszentő, Fő u. 85. szám alatt található Gersei Pethő Kúria kettő db irodahelyiségre és a hozzá tartozó mosdóhelyiségre.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és az átadás-átvételi eljárás lebonyolítására.

Határidő: 2025. február 20.

Felelős: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Zalaszentő, 2025. 02. 05.

Dézsi Attila Ferenc
polgármester



ELŐTERJESZTÉS

ZALASZÁNTÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2025. február 13-i rendkívüli ülésére

Tárgy:

A Képviselő-testület 2025. évi munkatervének módosítása

Előterjesztő:

.....
Décsi Attila Ferenc
polgármester

Az előterjesztést készítette:

.....
Varga Viktória
kirendeltségvezető

*Az előterjesztést jóváhagyta, törvényességi
ellenjegyzés:*

.....
dr. Gábor Hajnalka
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Zalaszentő Község Önkormányzata képviselő-testülete 1/2025. (I. 21.) számú képviselő-testületi határozatával hagyta jóvá a 2025. évi munkatervét.

Az elfogadáskor hatályos Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmazza az ülések napját, mely szerint a képviselő-testület üléseinek időpontja minden hónap harmadik hétfője, 17.00 óra. Mivel a helyi rendelet tartalmazza a konkrét napot, így a munkatervben azok nem szerepeltek, csak a hónap került megjelenítésre.

A SZMSZ módosításának tervezetét a képviselő-testület a mai ülésen tárgyalja. A tervezet szerint törlésre kerül a konkrét nap meghatározása, a munkatervre való hivatkozást rögzítettük.

Mindezek következtében szükséges a munkaterv módosítása akként, hogy az tartalmazza az ülések tervezett napjait is. Igazodva Keszthely Város képviselő-testületének és bizottságainak üléséhez, valamint, lehetőség szerint a hivatali dolgozók munkaidejéhez. A 2025. február 11-én megtartott munkaértekezleten kettő javaslat hangzott el az ülések kezdő időpontjaként, a reggel 8 óra és a délután 14.00 óra. Előbbi dátum alól kivételt képez a december, amikor a karácsonyi ünnepekre tekintettel egy héttel korábban kerülnek megtartásra a soros ülések.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. §-a értelmében „44. § A képviselő-testület szükség szerint, a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott számú, de évente *legalább hat* ülést tart. „

Az elfogadott munkaterv a nyári ülésezési szünetet is figyelembe véve, 9 ülést tartalmaz, melyen felül rendkívüli ülés tartható.

Tisztelt képviselő-testület!

Tisztelettel kérem Önöket, hogy az előterjesztést megvitatni és a javaslatokkal kiegészített határozatot elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat

...../2025. (.....) számú képviselő-testületi határozat

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testülete az 1/2025. (I. 21.) számú képviselő-testületi határozattal jóváhagyott 2025. évi munkatervének módosítását megtárgyalta, azt az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja. A képviselő-testület a soros ülések időpontját minden hónap utolsó csütörtökén órai kezdettel hagyja jóvá.

Határidő: 2025. február 15.

Felelős: polgármester

Zalaszentő, 2025. 02. 10.

Décsi Attila Ferenc
polgármester

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2025. évi munkaterve

2025. február 27.

Napirend előtt:

Tájékoztatás az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, az előző rendes ülés óta eltelt időszak pénzügyi vonatkozású eredményeiről

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Tájékoztatás a lejárt határidejű önkormányzati döntések végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott közérdekű bejelentések nyomán tett intézkedésekről

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Napirend:

1. Helyi rendeletek felülvizsgálata

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

2. Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből származó fizetési kötelezettségei, valamint saját bevételei három évre várható összegének meghatározása

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

3. A foglalkozási jogviszonyban lévő polgármester szabadság ütemtervének elfogadása

Előterjesztő: Soós Norbert Ferenc alpolgármester

4. Vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségről szóló tájékoztatás

Előterjesztő: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke

5. Civil szervezetek, egyházak 2024. évi támogatásának elszámolása

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

6. Közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez a 2025. évi szolgáltatási terv elfogadása

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

7. Közművelődési programterv elfogadása

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

8. Közbeszerzési terv jóváhagyása

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

2025. március 27.

Napirend előtt:

Tájékoztatás az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, az előző rendes ülés óta eltelt időszak pénzügyi vonatkozású eredményeiről

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Tájékoztatás a lejárt határidejű önkormányzati döntések végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott közérdekű bejelentések nyomán tett intézkedésekről

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Napirend:

1. Gazdasági Program

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

2. Civil szervezetek, egyházak 2025. évi támogatás pályázati kiírása

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

3. Óvodai beíratás

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

2025. április 24.

Napirend előtt:

Tájékoztatás az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, az előző rendes ülés óta eltelt időszak pénzügyi vonatkozású eredményeiről

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Tájékoztatás a lejárt határidejű önkormányzati döntések végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott közérdekű bejelentések nyomán tett intézkedésekről

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Napirend:

1. A 2024. évi költségvetési rendelet módosítása

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

2. A 2024. évi zárszámadás beterjesztése, elfogadása

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

3. Vagyonkimutatás a vagyonállapotról

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

4. Belső ellenőrzési jelentés

Előterjesztő: Dr. Gábor Hajnalka jegyző

5. Beszámoló a háziorvosi szolgálat feltételeiről és működéséről

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

6. Beszámoló a gyermekorvosi tevékenységről

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

2025. május 29.

Napirend előtt:

Tájékoztatás az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, az előző rendes ülés óta eltelt időszak pénzügyi vonatkozású eredményeiről

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Tájékoztatás a lejárt határidejű önkormányzati döntések végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott közérdekű bejelentések nyomán tett intézkedésekről

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Napirend:

1. Beszámoló a község közbiztonságáról

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

2. Katasztrófavédelem beszámolója

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

3. Beszámoló a Keszthelyi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2024. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

4. Jegyzői beszámoló a 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

Előterjesztő: Dr. Gábor Hajnalka jegyző

5. Beszámoló a Keszthelyi Szociális Szolgáltató Központ 2024. évi munkájáról

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

6. Tanyagondnoki beszámoló

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

2025. június 26.

Napirend előtt:

Tájékoztatás az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, az előző rendes ülés óta eltelt időszak pénzügyi vonatkozású eredményeiről

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Tájékoztatás a lejárt határidejű önkormányzati döntések végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott közérdekű bejelentések nyomán tett intézkedésekről

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Napirend:

1. Beszámoló a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységről

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

2025. szeptember Közmeghallgatás

Napirend:

1. Tájékoztatás a lakókörnyezet állapotáról

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

2. Tájékoztatás a 2024. év eredményeiről

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

2025. szeptember 25.

Napirend előtt:

Tájékoztatás az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, az előző rendes ülés óta eltelt időszak pénzügyi vonatkozású eredményeiről

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Tájékoztatás a lejárt határidejű önkormányzati döntések végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott közérdekű bejelentések nyomán tett intézkedésekről

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Napirend:

1. Tájékoztató az önkormányzat 2025. év I. félévi gazdálkodásáról

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

2. Vízügyi védekezési tervek felülvizsgálata

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

3. **A Zalasántói Kópékuckó Óvoda és Mini Bölcsőde 2024/2025. évi működéséről és szakmai tevékenységéről szóló beszámoló**
Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester
4. **A Zalasántói Kópékuckó Óvoda és Mini Bölcsőde 2024/2025. évi munkatervének elfogadása**
Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester
5. **Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi fordulójához**
Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

2025. október 30.

Napirend előtt:

Tájékoztatás az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, az előző rendes ülés óta eltelt időszak pénzügyi vonatkozású eredményeiről

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Tájékoztatás a lejárt határidejű önkormányzati döntések végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott közérdekű bejelentések nyomán tett intézkedésekről

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Napirend:

1. **Helyi adórendelet felülvizsgálata**

Előterjesztő: Dr. Gábor Hajnalka jegyző

2025. november 27.

Napirend előtt:

Tájékoztatás az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, az előző rendes ülés óta eltelt időszak pénzügyi vonatkozású eredményeiről

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Tájékoztatás a lejárt határidejű önkormányzati döntések végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott közérdekű bejelentések nyomán tett intézkedésekről

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Napirend:

1. **2025. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv elfogadása**
Előterjesztő: Dr. Gábor Hajnalka jegyző
2. **Beszámoló az Önkormányzati Társulásban végzett feladatokról**
Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester
3. **Beszámoló a könyvtár éves szakmai munkájáról**
Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester
4. **Jegyzői beszámoló a Keszthelyi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: Dr. Gábor Hajnalka jegyző
5. **Beszámoló az adóztatásról**
Előterjesztő: Dr. Gábor Hajnalka jegyző

2025. december 18.

Napirend előtt:

Tájékoztatás az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, az előző rendes ülés óta eltelt időszak pénzügyi vonatkozású eredményeiről

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Tájékoztatás a lejárt határidejű önkormányzati döntések végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott közérdekű bejelentések nyomán tett intézkedésekről

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Napirend:

1. 2026. évi munkaterv jóváhagyása

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

2. Beszámoló a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság munkájáról

Előterjesztő: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke

3. Beszámoló a jegyzőre átruházott döntésekről

Előterjesztő: Dr. Gábor Hajnalka jegyző

4. Tájékoztatás Zalaszántó község környezetének állapotáról

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Dézsi Attila Ferenc
polgármester

Zalaszentő Község Önkormányzat 2025. évi költségvetési bevételi előirányzatait működési bevételek és felhalmozási bevételek, valamint finanszírozási bevételi előirányzatait kiemelt előirányzatok, és kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban

Eredeti előirányzat						
Működési bevétel	Összesen	Zalaszentő Község Önkormányzat	Kópekuckó Óvoda	Önkorm. kötelező feladat	Önkorm.önként vállalt feladat	Államigazg. feladat
B1 Működési támogatások államháztartáson belülről	217 588 008	217 588 008	0	217 588 008		
B3 Közhatalmi bevételek	55 000 000	55 000 000	0	55 000 000		
B4 Működési bevételek:	17 400 000	17 300 000	100 000	17 400 000		
B5 Ingatlanok értékesítése	26 800 000	26 800 000	0	26 800 000		
B6 Működési célú átvett pénzeszköz	0	0	0	0		
B1-7 Tárgyévi költségvetési bevétel:	316 788 008	316 688 008	100 000	316 788 008		
B813 Előző évi költségvetési maradvány	2 708 423	0	2 708 423	2 708 423		
B816 Központi, irányítószervi támogatás	65 460 210	0	65 460 210	65 460 210		
B8 Finanszírozási bevétel:	68 168 633	0	68 168 633	68 168 633		
Működési bevétel összesen:	384 956 641	316 688 008	68 268 633	384 956 641	0	0
Felhalmozási bevétel	Összesen	Zalaszentő Község Önkormányzat	Kópekuckó Óvoda	Összesen	Önkorm.önként vállalt feladat	Államigazg. feladat
B2 Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	40 000 000	40 000 000	0	40 000 000		
B5 Felhalmozási bevétel	0	0	0	0		
B813 Előző évi költségvetési maradvány	104 298 812	104 298 812	0	104 298 812		
B8. Finanszírozási bevétel:	144 298 812	144 298 812	0	144 298 812		
Felhalmozási bevétel összesen:	144 298 812	144 298 812	0	144 298 812	0	0
BEVÉTEL ÖSSZESEN	529 255 453	460 986 820	68 268 633	529 255 453	0	0

Zalaszentő Község Önkormányzat 2025. évi költségvetési kiadási előirányzatait működési kiadások és felhalmozási kiadások, valamint finanszírozási kiadási előirányzatait kiemelt előirányzatok, és kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban

Eredeti előirányzat						
Működési kiadás	Összesen	Zalaszentő Község Önkormányzat	Kópekuckó Óvoda	Önkorm. kötelező feladat	Önkorm.önként vállalt feladat	Államigazg. feladat
K1 Személyi jellegű kiadások	122 125 667	64 771 257	57 354 410	122 125 667		
K2 Munkaadókat terhelő járulékok	15 867 887	8 417 663	7 450 223	15 867 887		
K3 Dologi jellegű kiadások	64 589 700	61 125 700	3 464 000	64 589 700		
K4 Ellátottak pénzbeli juttatásai	4 700 000	4 700 000	0	4 700 000		
K5. Egyéb működési célú kiadások	81 670 250	81 670 250	0	81 670 250		
K513 Tartalék	76 589 587	76 589 587	0	76 589 587		
K1-7 Tárgyevi költségvetési kiadás:	365 543 090	297 274 457	68 268 633	365 543 090		
K914 Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	7 588 049	7 588 049	0	7 588 049		
K915 Központi, irányítószervi támogatás	11 825 502	11 825 502	0	11 825 502		
K9 Finanszírozási kiadás:	19 413 551	19 413 551	0	19 413 551		
Működési kiadás összesen:	384 956 641	316 688 008	68 268 633	384 956 641	0	0
Felhalmozási kiadás	Összesen	Zalaszentő Község Önkormányzat	Kópekuckó Óvoda	Önkorm. kötelező feladat	Önkorm.önként vállalt feladat	Államigazg. feladat
K6 Beruházási kiadások	107 600 000	107 600 000	0	107 600 000		
K7 Felújítási kiadások	16 510 000	16 510 000	0	16 510 000		
K513 Tartalék	20 188 812	20 188 812	0	20 188 812		
Felhalmozási kiadás összesen:	144 298 812	144 298 812	0	144 298 812	0	0
KIADÁS ÖSSZESEN	529 255 453	460 986 820	68 268 633	529 255 453	0	0

Zalaszentő Község Önkormányzat és intézménye 2025. évi a költségvetési egyenleg összegét működési bevételek és működési kiadások egyenlege, valamint a felhalmozási bevételek és a felhalmozási kiadások egyenlege szerinti bontásban

Működési bevételek		Eredeti előirányzat
B1 Működési támogatások államháztartáson belülről		217 588 008
B3 Közhatalmi bevételek		55 000 000
B4 Működési bevételek:		17 400 000
B5 Felhalmozási bevételek		0
B6 Működési célú átvett pénzeszköz		0
B1-7 Tárgyévi költségvetési bevételek:		316 788 008
B813 Előző évi költségvetési maradvány		2 708 423
B816 Központi, irányítószervi támogatás		65 460 210
B8 Finanszírozási bevételek:		68 168 633
Működési bevételek összesen:		384 956 641
Felhalmozási bevételek	Eredeti előirányzat	
B2 Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről		40 000 000
B5 Felhalmozási bevételek		0
B813 Előző évi költségvetési maradvány		104 298 812
B8 Finanszírozási bevételek:		144 298 812
Felhalmozási bevételek összesen:		144 298 812
Bevételek mindösszesen:		529 255 453

Működési kiadások	Eredeti előirányzat
K1 Személyi jellegű kiadások	122 125 667
K2 Munkaadókat terhelő járulékok	15 867 887
K3 Dologi jellegű kiadások	64 589 700
K4 Ellátottak pénzbeli juttatásai	4 700 000
K5 Egyéb működési célú kiadások	81 670 250
K513 Tartalék	76 589 587
K1-7 Tárgyévi költségvetési kiadások:	365 543 090
K914 Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	7 588 049
K915 Központi, irányítószervi támogatás	11 825 502
K9 Finanszírozási kiadások:	19 413 551
Működési kiadások összesen:	384 956 641
Felhalmozási kiadások	Eredeti előirányzat
K6 Beruházási kiadások	107 600 000
K7 Felújítási kiadások	16 510 000
K513 Tartalék	20 188 812
Felhalmozási kiadások összesen:	144 298 812
Kiadások mindösszesen:	529 255 453

Zalaszentő Község Önkormányzat 2025. évi fejlesztési, beruházási céljai

Fr-ban					
Beruházások (K6)-Felújítások (K7)	Előző évi bevétel	Pályázati bevétel	Tervezett önerő	Fejlesztési, beruházási célok	Tervezett teljes költség
Szolgálati lakások építése	40 000 000	40 000 000	20 000 000	105 000 000	105 000 000
Nem pontosított beszerzések			2 600 000	2 600 000	2 600 000
Nem pontosított felújítások			16 510 000	16 510 000	16 510 000
Összesen:	40 000 000	40 000 000	39 110 000	124 110 000	124 110 000

Zalaszentőrs Község Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből, az önkormányzati garanciákból és önkormányzati kezességeiből fennálló kötelezettségei, valamint a saját bevételei

Megnevezés	Eredeti előirányzat				
	2025	2026	2027	2028	2029
Hitel, kölcsön	0	0	0	0	0
Értékpapír	0	0	0	0	0
Váltó	0	0	0	0	0
Pénzügyi lízing	0	0	0	0	0
Adásvételi szerződés megkötése visszavásárlási kötelezettség kifizetésével	0	0	0	0	0
Legalább 365 nap időtartamú halasztott fizetés, részletfizetés, és a még ki nem fizetett ellenérték	0	0	0	0	0
Külföldi hitelintézetek által, származékos műveletek	0	0	0	0	0
különbözeteként az Államadósság Kezelő Központ Zrt.-nél					
Összesen:	0	0	0	0	0

Ft-ban

Zalaszentő Község Önkormányzat tartalék felhasználása célonként 2025

Ft-ban	
Megnevezés	Eredeti előirányzat
Tartalék összesen:	96 778 399
Feladattal terhelt tartalék:	58 286 034
Környezetvédelmi számla	1 040 723
Közfoglalkoztatás miatti támogatás elszámolási számlája	1 902 675
Víziközmű számla	14 604 969
Adóhírség beszedési számla	41 717
Balaton Fejlesztési Tanács (szolg.lakás)	40 000 000
Önerő	16363200
2024. évi végi számlák	882111
Feladattal nem terhelt tartalék:	38 492 365
	szabad tartalék
	7 698 473
	kötött tartalék
	30 793 892
TARTALÉK ÖSSZESEN	96 778 399

Zalaszentőrk Község Önkormányzat 2025. évi európai uniós forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek bevételeit és kiadásait, valamint az Önkormányzat ilyen projektekhez történő 2025. évi hozzájárulásai

Ft-ban

Megnevezés	Eredeti előirányzat
-	-

Zalaszentő Község Önkormányzat költségvetési mérlege 2025

Ft-ban

Megnevezés	Állomány a tárgyév elején
A/II/2 Szellemi termékek	646 460
A/II Immaterialis javak (=A/II/1+A/II/2+A/II/3)	646 460
A/II/1 Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	854 095 113
A/II/2 Gépek, berendezések, felszerelések, járművek	31 331 735
A/II/4 Beruházások, felújítások	31 056 725
A/II Tárgyi eszközök (=A/II/1+...+A/II/5)	916 483 573
A/III/1 Tartós részesedések (=A/III/1a+...+A/III/1f)	100 000
A/III/1e - ebből: egyéb tartós részesedések (kivéve befektetési jegyek)	100 000
A/III Befektetett pénzügyi eszközök (=A/III/1+A/III/2+A/III/3)	100 000
A) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	917 230 033
C/II/1 Éven túli lejáratú forint lekötött bankbetétek	1 002 647
C/II Lékötött bankbetétek (=C/II/1+...+C/II/4)	1 002 647
C/III/1 Forintpénztár	483 225
C/II Pénzfáradak, csekkok, betétkönyvek (=C/II/1+C/II/2+C/II/3)	483 225
C/III/1 Kincstáron kívüli forintszámlák	104 536 711
C/III Forintszámlák (=C/III/1+C/III/2)	104 536 711
C) PÉNZESZKÖZÖK (=C/I+...+C/IV)	106 022 583
D/II/1 Költségvetési évben esedékes követelések működési célú támogatások bevételeire	4
D/II/2 Költségvetési évben esedékes követelések felhalmozási célú támogatások bevételeire	0
D/II/3 Költségvetési évben esedékes követelések közhatalmi bevételeire (=D/II/3a+...+D/II/3f)	4 777 070
D/II/3a - ebből: költségvetési évben esedékes követelések jövedelemadókra	0
D/II/3d - ebből: költségvetési évben esedékes követelések vagyoni típusú adókra	0
D/II/3e - ebből: költségvetési évben esedékes követelések termékek és szolgáltatások adóira	4 777 070
D/II/3f - ebből: költségvetési évben esedékes követelések egyéb közhatalmi bevételekre	0
D/II/4 Költségvetési évben esedékes követelések működési bevételeire (=D/II/4a+...+D/II/4i)	9 195 734
D/II/4a - ebből: költségvetési évben esedékes követelések készletértékesítés ellenértékére,	1 089 734
D/II/4c - ebből: költségvetési évben esedékes követelések ellátási díjakra	1 035 596
D/II/4d - ebből: költségvetési évben esedékes követelések kiszámlázott általános forgalmi	7 059 526
D/II/4h - ebből: költségvetési évben esedékes követelések biztosító által fizetett kártérítésre	0
D/II/4i - ebből: költségvetési évben esedékes követelések egyéb működési bevételekre	10 878
D/II/5 Költségvetési évben esedékes követelések felhalmozási bevételeire (=D/II/5a+...+D/II/5e)	0
D/II/5b - ebből: költségvetési évben esedékes követelések ingatlanok értékesítésére	0
D/II/6 Költségvetési évben esedékes követelések működési célú átvett pénzeszközre	0

D/II/6c - ebből: költségvetési évben esedékes követelések működési célú visszatérítendő	0
D/II/8 Költségvetési évben esedékes követelések finanszírozási bevételekre	0
D/I Költségvetési évben esedékes követelések (=D/I/1+...+D/I/8)	13 972 808
D/II/3 Költségvetési évét követően esedékes követelések közhatalmi bevételre	360 350
D/II/3d - ebből: költségvetési évét követően esedékes követelések vagyoni típusú adókra	360 350
D/II Költségvetési évét követően esedékes követelések (=D/II/1+...+D/II/8)	360 350
D/III/4 Forgótőke elszámolása	33 000
D/III/7 Folyósított, megelőlegezett társadalombiztosítási és családtámogatási ellátások	0
D/III Követelés jellegű sajátos elszámolások (=D/III/1+...+D/III/9)	33 000
D) KÖVETELÉSEK (=D/I+D/II+D/III)	14 366 158
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (=A+B+C+D+E+F)	1 037 618 774
G/I Nemzeti vagyon induláskori értéke	819 452 000
G/II Nemzeti vagyon változásai	-28 002 870
G/III Egyéb eszközök induláskori értéke és változásai	9 807 000
G/IV Felhalmozott eredmény	190 121 228
G/VI Mérleg szerinti eredmény	31 332 345
G) SAJÁT TŐKE (=G/I+...+G/VI)	1 022 709 703
H/I/1 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek személyi juttatásokra	0
H/II/3 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek dologi kiadásokra	241 371
H/II/4 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek ellátottak pénzbeli juttatásaira	0
H/II/5 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek egyéb működési célú kiadásokra	0
H/II/6 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek berruházásokra	0
H/II/7 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek felújításokra	0
H/II/9 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek finanszírozási kiadásokra	0
H/II/9g - ebből: költségvetési évben esedékes kötelezettségek államháztartáson belüli	0
H/I Költségvetési évben esedékes kötelezettségek (=H/I/1+...+H/I/9)	241 371
H/II/9 Költségvetési évét követően esedékes kötelezettségek finanszírozási kiadásokra	7 588 049
H/II/9e - ebből: költségvetési évét követően esedékes kötelezettségek államháztartáson belüli	7 588 049
H/II Költségvetési évét követően esedékes kötelezettségek (=H/II/1+...+H/II/9)	7 588 049
H/III/1 Kapott előlegek	0
H/III/2 Továbbadási célból folyósított támogatások, ellátások elszámolása	699 745
H/III/3 Más szervezetet megillető bevételek elszámolása	54 379
H/III Kötelezettség jellegű sajátos elszámolások (=H/III/1+...+H/III/9)	754 124
H) KÖTELEZETTSÉGEK (=H/I+H/II+H/III)	8 583 544
J/2 Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	6 325 527
J) PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (=J/1+J/2+J/3)	6 325 527
FORRÁSOK ÖSSZESEN (=G+H+I+J)	1 037 618 774

H/III/3 Más szervezetet megillető bevételek elszámolása	32 215
H/III Kötelezettség jellegű sajátos elszámolások (=H/III/1+...+H/III/9)	762 726
H) KÖTELEZETTSÉGEK (=H/I+H/II+H/III)	8 018 101
J/2 Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	4 320 242
J) PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (=J/1+J/2+J/3)	4 320 242
FORRÁSOK ÖSSZESEN (=G+H+I+J)	1 009 905 701

Zalaszentő Község Önkormányzat több éves kihatással járó döntéseinek
számszerűsítése

Megnevezés	Ft-ban		
	Eredeti előirányzat		
	2 025	2 026	2 027
	0	0	0